



listing



Info Agente

Nombre:	Casas Ambiente
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1995
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (966) 498-595
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Sitio web:	https://casas-ambiente.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 699,000

Ubicación

País:	España
Dirección:	La Empedrola
Publicado:	27/07/2026
Descripción:	

Esta generosa casa de aproximadamente 220 m² se encuentra en una parcela de nada menos que 500 m², algo que sería difícil encontrar en casa a este precio.

Con 3 dormitorios y 3 baños, hay espacio de sobra para toda la familia, invitados o una oficina en casa. El salón-comedor abierto con su acogedora chimenea forma el cálido corazón del hogar, mientras que la cocina separada te ofrece todo el espacio que necesitas para cocinar bien y disfrutarlo.

Lo que realmente distingue a esta casa es su vida al aire libre. Varias terrazas privadas y solárium en la azotea te permiten disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año, ya sea tomando tu café de la mañana al sol o relajándote con una copa de vino bajo las estrellas por la tarde.

El jardín privado, un comedor y sala de descanso en verano, y un rincón de barbacoa hacen que la vida al aire libre sea completamente natural aquí.

Por muy prácticos que sean los holandeses, también apreciarás: paneles solares para reducir costes energéticos, internet de fibra óptica para trabajo remoto sin complicaciones y aparcamiento para 2 o 3



vehículos ya no hay que dar vueltas a la manzana buscando sitio.

La casa forma parte de un complejo tranquilo y bien cuidado de solo 12 propiedades, con una piscina compartida rodeada de vegetación y vistas panorámicas a la montaña. A pequeña escala, sociable cuando quieres, privado cuando lo necesitas.

Y para quienes buscan más allá de simplemente disfrutar de su propio lugar al sol: esta propiedad tiene una licencia turística. Eso significa potencial de alquiler y un retorno atractivo cuando no usas la vivienda tú mismo, una combinación inteligente de estilo de vida e inversión.

Un hogar con carácter, espacio y un sinfín de rincones para disfrutar con la familia, con amigos o simplemente contigo mismo.

Sobre la zona circundante

Esta ubicación combina lo mejor de ambos mundos: la calma de un entorno residencial verde y de pequeña escala con vistas a la montaña, junto con un fácil acceso a animados pueblos costeros llenos de vida.

En minutos llegarás a playas de arena y calas pintorescas, paseos tranquilos bordeados de terrazas, pescado fresco y mercados semanales, y una vibrante mezcla de cultura española local junto a una gran comunidad internacional con muchos residentes holandeses y belgas que han vivido aquí durante años o que regresan regularmente. Campos de golf, marinas, senderos de montaña y excelentes colegios internacionales están cerca, lo que hace que esta zona sea especialmente atractiva para familias, jubilados e inversores que buscan una segunda vivienda dentro de una comunidad fuerte y activa.

#ref:ENJ-TH-00049-C

Común

Dormitorios:	3
Baños:	3
Pies cuadrados terminados:	160 m2
Tamaño del lote:	3 m2

Energy efficiency

Energy Consumption:	A
---------------------	---

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	H-96167-CA
-----------	------------



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

