



Chalé Pé na Areia: Seu Refúgio Exclusivo de Frente



Info Agente

Nombre:	THAUANE CARVALHO
Nombre empresa:	
País:	Brasil
Experience since:	2015
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Commercial Property, Other
Teléfono:	+55 (24) 981-196012
Languages:	Portuguese
Sitio web:	

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	BRL 4,500,000

Ubicación

País:	Brasil
Estado/Región/Provincia:	Río de Janeiro
Ciudad:	Paraty
Dirección:	Rua do Robalo
Código postal:	23970000
Publicado:	28/07/2026

Descripción:

Localização Exclusiva: De frente para o mar, com acesso direto à praia e vista panorâmica de tirar o fôlego.

Área de Lazer: Piscina, espaço externo com churrasqueira, cozinha compartilhada, estacionamento, suítes estruturadas com ar condicionado, frigobar e pousada com wi-fi. Única pousada que possui piscina na localidade além de toda estrutura completa. Ideal para relaxar ao som das ondas. Conforto dos Chalés: Ambientes rústicos e modernos, equipados com ar-condicionado, varanda privativa e total privacidade.

Diferenciais para Investidores Negócio Pronto: Hospedagem segura, com carteira de clientes ativa e excelente avaliação em plataformas de temporada. Alta Demanda: Região turística valorizada o ano todo, garantindo ocupação constante e retorno financeiro rápido.

Expansão: Espaço livre no terreno para novos projetos ou ampliação da estrutura de hospedagem.



Possui: 4 suítes para variados tipos de grupo além de 1 casa completa para até 10 pessoas.

Nuevo: Sí
Condición: Very Good
Tenanted: No

Común

Dormitorios: 6
Baños: 6

Room details

Appliances: Freezer, Microwave

Utility details

Heating: No

Energy efficiency

Energy Consumption: B

Building details

Total Number of Parking Spaces: 10
Outdoor Amenities: Pool, RV parking, Sauna, Waterfront, Barbecue area

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: IX8.746.155

