



listing



Info Agente

Nombre:	BoCasa
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Sitio web:	https://bocasa.nl

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 1,499,000

Ubicación

País:	España
Dirección:	Sabatera
Publicado:	29/07/2026

Descripción:

Presentamos esta villa única en Moraira, idealmente situada cerca del centro del pueblo. La propiedad está distribuida en dos viviendas independientes, cada una con su propia piscina privada, rodeadas de cuidados jardines y con agradables vistas al mar.

Su diseño versátil ofrece múltiples posibilidades: perfecta tanto para familias que desean convivir con cierta independencia, como para recibir invitados o incluso como una atractiva inversión con gran potencial de alquiler.

La distribución de la villa es la siguiente:

Nivel Principal (acceso directo desde el nivel de aparcamiento, sin escaleras):

Amplio salón con acceso directo a la terraza cubierta y área de la piscinaCocina y comedor de concepto abierto con barra de desayuno, también con acceso directo a la terraza cubierta y área de la piscinaSuite principal con vestidor y baño en suite con bañera y lavabo dobleSegunda habitación con baño en suite con ducha a ras de sueloTercera habitaciónBaño compartido con ducha a ras de sueloUn aseo para invitadosAmplio lavadero

Nivel Inferior:

Totalmente accesible para sillas de ruedas con acceso sin escalones en todo el nivelCocina, salón / comedor y acceso directo a la terraza y área de la piscinaLavadero y trastero adicionalHabitación principal con baño en suiteSegunda habitaciónSegundo baño completoCaracterísticas:



Calefacción central mediante radiadores de pared (gas) 18 paneles solares para mejorar la eficiencia energética Piscina completamente renovada en 2023 Dos plazas de aparcamiento cubiertas Dos entradas separadas, proporcionando total independencia entre las dos unidades de vivienda Espacio adicional de aparcamiento en la parcela para dos vehículos más Terraza en la azotea con conexiones de agua y electricidad Todos los baños equipados con calentadores de agua independientes, lo que garantiza un suministro rápido de agua caliente, mejora de la eficiencia energética y control individual de temperatura y uso Esta excepcional villa en Moraira combina flexibilidad, privacidad y un diseño mediterráneo moderno en una ubicación muy buscada cerca del centro del pueblo. Ofreciendo dos unidades de vivienda totalmente independientes, cada una con su propia piscina privada, la propiedad proporciona un ambiente ideal para vivir en múltiples generaciones, alojamiento para huéspedes o fines de inversión. Diseñada con comodidad y funcionalidad en mente, la villa cuenta con interiores luminosos de concepto abierto, un estilo de vida interior-exterior fluido y un nivel inferior completamente accesible para sillas de ruedas. Sus alrededores ajardinados y vistas al mar enriquecen aún más la sensación de espacio y exclusividad, convirtiéndola en una vivienda destacada en la Costa Blanca.

Aviso legal: Todos los datos del inmueble, incluidas las superficies construidas, dimensiones de la parcela, medidas y demás especificaciones, se basan en la información y documentación disponibles en el momento de la publicación. Aunque esta información ha sido recopilada con la debida diligencia, no se puede garantizar su exactitud ni integridad. Todos los datos se facilitan únicamente con fines informativos. No se podrá derivar ningún derecho del contenido de esta publicación.

Común

Dormitorios:	5
Baños:	5
Pies cuadrados terminados:	379 m2
Tamaño del lote:	958 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: BC06-15009

