



listing



Info Agente

Nombre:	Barclays Properties
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1998
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Teléfono:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Sitio web:	https://barclaysproperties.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 305,517.88

Ubicación

País:	España
Dirección:	Urb. La Marina
Publicado:	29/07/2026

Descripción:

Chalet independiente en venta en La Marina con piscina comunitaria

Nos complace presentar esta impresionante villa independiente modelo "Lola", totalmente reformada, idealmente situada en la Urbanización La Marina, San Fulgencio. ✓ La propiedad forma parte de una exclusiva comunidad de solo 14 viviendas, cuyos residentes se benefician de una piscina comunitaria muy bien cuidada, rodeada de atractivos jardines con zonas soleadas y de sombra para relajarse.

Ampliada y completamente reformada, esta villa con orientación sur se ha transformado en una casa espaciosa y bien equipada. Ocupa una ✓ parcela llana y totalmente pavimentada en un tranquilo callejón sin salida, a un corto paseo de los servicios locales y de una excelente selección de bares, cafeterías y restaurantes internacionales. Las hermosas playas de la Costa Blanca están a solo cinco minutos en coche, mientras que el aeropuerto de Alicante-Elche se encuentra a aproximadamente 25 minutos a través de la carretera costera N-332. La Urbanización La Marina ofrece una amplia gama de servicios cotidianos, y las ciudades y pueblos de los alrededores son fácilmente accesibles en coche, autobús y bicicleta.

En el exterior, el jardín de bajo mantenimiento ofrece aparcamiento en la propiedad junto con una selección de varias zonas de estar y comedor soleadas y con sombra, una toma de agua exterior y dos trasteros. Una puerta trasera privada ofrece acceso directo a la piscina comunitaria y los jardines, creando un entorno excelente para disfrutar de la vida al aire libre y del clima de la Costa Blanca durante todo el



año.

La entrada a través de una puerta de seguridad se abre a un luminoso comedor, que conecta con ✓una cocina independiente completamente modernizada equipada con vitrocerámica y campana extractora, horno a la altura de los ojos y frigorífico-congelador. Un arco conduce al cómodo salón, que cuenta con aire acondicionado y una excelente luz natural procedente de un característico panel de bloques de vidrio y un gran ventanal trasero.

Una puerta de seguridad adicional se abre a una generosa terraza cubierta, proporcionando un espacio ideal para sentarse y comer al aire libre. Más allá se encuentra el jardín trasero, donde las zonas para tomar el sol tienen vistas a la atractiva piscina comunitaria y a los jardines paisajísticos. Unos escalones bajan a un útil trastero y a la parte lateral del jardín. Dos trasteros adicionales están a su disposición.

Fantástico solárium con opciones de almacenamiento y espectaculares vistas al mar y a la montaña. El alojamiento incluye un amplio dormitorio principal con armarios empotrados y aire acondicionado, complementado por un elegante baño en suite con acabados de suelos y revestimientos de mármol. El baño en suite cuenta con ducha a ras de suelo, inodoro, lavabo con espejo circular LED, muebles de almacenaje, lavadora integrada y focos empotrados en el techo. Un segundo baño con ducha a ras de suelo y un dormitorio doble adicional con armarios empotrados completan el alojamiento interior.

Una escalera exterior conduce al amplio solárium en la azotea con orientación sur, equipado con espacio de almacenamiento e iluminación exterior. Desde aquí, los propietarios pueden disfrutar de ✓unas impresionantes vistas hacia el mar y las montañas, así como vistas a la piscina comunitaria.

Esta hermosa villa independiente modernizada combina una ubicación muy solicitada, un amplio espacio exterior y acceso a una atractiva piscina comunitaria, lo que la convierte en una excelente opción para residencia permanente, vacaciones o una ✓inversión inmobiliaria en la Urbanización La Marina.

Aspectos destacados: Piscina y jardines comunitarios – Sistema de purificación de agua - Semiamueblado – Calefacción por suelo radiante en toda la casa - Ventanas oscilobatientes de aluminio con alféizares de mármol - Aire acondicionado – Puerta eléctrica y aparcamiento privado ¡y mucho más!

Inmobiliaria en La Marina

Descubra la facilidad y emoción de comprar una propiedad en la hermosa Costa Blanca con nuestra agencia inmobiliaria de confianza ubicada en La Marina. Especializados en el vibrante mercado local, nuestro equipo internacional está dedicado a guiarlo en cada paso del proceso de compra de una vivienda. Ya sea que esté buscando una escapada vacacional, un retiro para la jubilación o una oportunidad de inversión, estamos aquí para ayudarle a encontrar su hogar perfecto. Con nuestro amplio conocimiento, servicio personalizado y compromiso con su satisfacción, comprar una propiedad en Costa Blanca nunca ha sido tan sencillo. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo y permítanos convertir su sueño de tener una casa en esta impresionante región en una realidad.

Bienvenido a La Marina Urb

Bienvenido a la Urbanización La Marina, una vibrante y codiciada comunidad residencial que ofrece una combinación única de tranquilidad y emoción. Situada a lo largo de la pintoresca Costa Blanca, La Marina cuenta con una variedad de comodidades, incluidas encantadoras tiendas locales, deliciosos restaurantes y animados bares, todo ello enmarcado por una impresionante belleza natural. Los residentes disfrutan de fácil acceso a playas prístinas, pintorescos senderos y una variedad de actividades recreativas, asegurando que siempre haya algo que hacer. Ya sea que busque una residencia permanente o una escapada vacacional, la Urbanización La Marina ofrece el entorno perfecto para un estilo de vida relajado y agradable. Experimente la calidez de la comunidad, la belleza de los alrededores y la conveniencia de tener todo lo que necesita a su alcance.



Todos los detalles proporcionados en esta página, incluyendo descripciones de propiedades, características y costos asociados, se presentan a lo mejor de nuestro conocimiento. Sin embargo, están sujetos a verificación durante el proceso de compra. Watsons Real Estate / Barclays Properties no asume ninguna responsabilidad por inexactitudes u omisiones.

Común

Dormitorios:	2
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	98 m2
Tamaño del lote:	243 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	6197
-----------	------

