



listing



Info Agente

Nombre:	Smart Properties
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (966) 790-787
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Sitio web:	https://smartpropertiesinSpain.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 154,488.28

Ubicación

País:	España
Dirección:	Alicante
Publicado:	04/08/2026

Descripción:

Se vende una amplia parcela rústica situada en El Rebolledo (Alicante), en la zona de Fontcalent, a pocos minutos del núcleo urbano y con excelente acceso a la carretera nacional en dirección Madrid.

La finca está compuesta por las parcelas 62 y 63 del Polígono 32, con una superficie catastral aproximada de 44.629 m² (42.700 m² según el Registro de la Propiedad).

Características

Superficie: aprox. 44.629 m²

Ubicación: El Rebolledo / Fontcalent (Alicante)

Buen acceso



Entorno tranquilo y natural

Uso agrícola permitido

Libre de cargas e hipotecas

Uso del suelo

La finca está clasificada como Suelo No Urbanizable de Especial Protección – Protección de Ramblas.

Es ideal para:

Agricultura

Cultivo de frutales y almendros

Ganadería

Inversión a largo plazo en suelo agrícola

No está permitida la construcción de viviendas conforme a la normativa urbanística vigente. Únicamente se autorizan los usos agrícolas y pequeños almacenes para aperos de acuerdo con la legislación aplicable.

Ubicación

La parcela se encuentra al oeste de Alicante, en la zona rural de El Rebolledo, cerca de la carretera nacional en dirección Madrid. La ciudad de Alicante, el aeropuerto internacional y la costa mediterránea están a pocos minutos en coche.

Común

Tamaño del lote: 42700 m2

Lease terms

Date Available:

Contact information

Teléfono: 966790787

IMLIX ID: SP4861



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

