



## Urban land with 707m2 in Costa Esuri - Ayamonte



### Info Agente

|                 |                                                                                                  |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nombre:         | ArKadia                                                                                          |
| Nombre empresa: |                                                                                                  |
| País:           | Reino Unido                                                                                      |
| Teléfono:       |                                                                                                  |
| Languages:      | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Detalles del anuncio

|                 |            |
|-----------------|------------|
| Propiedad para: | Venta      |
| Precio:         | EUR 65,000 |

### Ubicación

|                          |                                          |
|--------------------------|------------------------------------------|
| País:                    | España                                   |
| Estado/Región/Provincia: | Andalucía                                |
| Ciudad:                  | Ayamonte                                 |
| Publicado:               | 30/07/2026                               |
| Descripción:             | Terreno Urbano en Costa Esuri - Ayamonte |

Excelente parcela urbana ubicada en la prestigiosa urbanización Costa Esuri en Ayamonte (Huelva), estratégicamente situada a tan solo 15 minutos de Portugal y de las idílicas playas de Isla Canela.

Características principales del terreno:

Superficie total: 706,92 m<sup>2</sup>

Fachada: 13 metros

Retranqueos: Retranqueo lateral obligatorio de 3 metros a ambos lados hasta la línea de propiedad

Uso: Vivienda unifamiliar

Posibilidad de construcción:

Este terreno le ofrece la posibilidad de diseñar y construir la casa unifamiliar de sus sueños con las siguientes especificaciones:

Superficie edificable máxima: 121,27 m<sup>2</sup>

Distribución posible: Sótano + Planta baja + Primera planta

Espacios exteriores: Las terrazas y balcones no se contabilizan dentro del límite edificable de la superficie cubierta, lo que le permite ampliar sus espacios de ocio al aire libre y disfrutar del excelente clima de la región.

Soporte integral:



---

Para que todo el proceso sea sencillo y sin preocupaciones, mantenemos contacto directo con el arquitecto y el constructor. Podemos asesorar a los clientes y ofrecerles apoyo personalizado en todas las etapas, desde la preparación del diseño arquitectónico hasta el desarrollo y la ejecución final de la construcción.

Destacado:

Una amplia parcela de más de 700 m<sup>2</sup> que garantiza privacidad, ideal para quienes buscan construir una casa unifamiliar en una zona tranquila cerca del mar y del Algarve.

#ref:CS-TU-95134

## Común

Pies cuadrados terminados: 707 m<sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/YUPI-T18121/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/YUPI-T18121/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: CS-TU-95134

