



listing



Info Agente

Nombre:	BoCasa
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Sitio web:	https://bocasa.nl

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 1,490,000

Ubicación

País:	España
Dirección:	Baladrar
Publicado:	05/08/2026

Descripción:

Esta moderna propiedad lista para entrar a vivir, situada en el barrio de Baladrar, combina vistas al mar y al campo de golf con una ubicación tranquila y una excelente accesibilidad. La playa, el club de golf Ifach y diversos servicios, como un supermercado y restaurantes, se encuentran a poca distancia a pie. La propiedad está equipada con aire acondicionado, calefacción eléctrica por suelo radiante, sistema de alarma y paneles solares. La puerta automática conduce a la zona de aparcamiento privado, que también cuenta con una cochera desde la que se puede llegar a la puerta principal en solo unos pasos.

Descripción de la propiedad

La propiedad consta de dos plantas conectadas por una escalera interna y otra externa. La entrada se encuentra en la planta superior, donde encontramos el amplio salón-comedor con una cocina abierta totalmente equipada en un mismo nivel. Las grandes ventanas correderas hacen que este sea un espacio luminoso con vistas despejadas al campo de golf de San Jaime y está directamente conectado con la soleada terraza exterior cubierta, desde donde se puede disfrutar de una hermosa vista al mar. En este nivel también hay un aseo de invitados y dos amplios dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño en suite y armarios empotrados.

En la planta baja encontramos el amplio dormitorio principal con baño en suite y armarios empotrados. Desde este dormitorio, las ventanas correderas dan acceso directo a la terraza exterior, donde también se encuentra la piscina. También hay un práctico lavadero independiente y una sala multifuncional que



puede utilizarse como trastero, sala de ocio o dormitorio adicional (pequeño).

La zona exterior es espaciosa y cuenta con una gran terraza que rodea la piscina privada y está equipada con una ducha exterior. También hay una preciosa zona de salón en la planta baja. El jardín maduro con palmeras crea un ambiente agradable. Desde aquí también se puede disfrutar de las vistas al campo de golf.

Características principales

Cerca de la playa y del campo de golf. Vistas al mar y al campo de golf. 3 dormitorios con baños en suite. Aseo de invitados. Sala multifuncional en la planta baja. Jardín maduro con palmeras. Aire acondicionado en todas las habitaciones. Calefacción eléctrica por suelo radiante. Paneles solares. Sistema de alarma.

Común

Dormitorios:	3
Baños:	4
Pies cuadrados terminados:	307 m2
Tamaño del lote:	1145 m2

Energy efficiency

Energy Consumption:	B
---------------------	---

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:	
-----------------	--

Contact information

IMLIX ID:	BC01-13010
-----------	------------

