



listing



Info Agente

Nombre:	Spain Estate
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (671) 200-307
Languages:	Dutch, English, German, Spanish
Sitio web:	https://spainestate.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 189,900

Ubicación

Dirección:	Playa Flamenca
Publicado:	11/08/2026

Descripción:

Precioso, amplio y luminoso apartamento en planta baja con vistas directas a jardín y piscina comunitaria en el corazón de Playa Flamenca donde además de la mejor orientación, levante medio día, con sol hasta las 2 y sombra en las horas más calurosas del verano, puede contar con más de 107 m2 de vivienda para Usted y su familia... La zona es perfecta, ya que se encuentra a una corta distancia andando del centro comercial Zenia Boulevard, de zonas deportivas municipales, colegios, tiendas, zonas de ocio y claro está, a 10 minutos de las mejores playas de Orihuela Costa.. El residencial está vallado y cerrado con puertas de acceso de vehículos automático, y cuenta dentro de él con parking donde dejar su coche, con una piscina más jardines y terrazas alrededor de la misma, y amplias zonas de aparcamiento... La vivienda es muy amplia y abierta, con una terraza principal orientada al Sur-Este y sol por la mañana hasta medio día, pero además, por tener ventanas a ambos lados de la vivienda, tiene la brisa que refresca el ambiente durante los meses de calor. Desde todas las ventanas se tiene una sensación de independencia y privacidad ya que su nivel está más alto que el de la piscina y jardines por lo que puede disfrutar de la vista sin estar sobrevista desde esas zonas comunes... El apartamento además de su muy buen tamaño, tiene una distribución muy práctica y cómoda con todos los espacios en una misma planta y sin escaleras internas, contando con un hermoso salón con salida directa a la zona de terraza exterior con las vistas anteriormente mencionadas, una zona de comedor junto a la cocina, cocina independiente amplia separada del resto del salón-comedor por una pared de ladrillos de cristal de pavés que deja pasar la luz



pero permite también independencia a la hora de cocinar y con una ventana que abre para ventilación y luz hacia un hermoso patio interior, también un cuarto de aseo con inodoro y lavabo así como una zona de trastero-lavadero, dos grandes dormitorios con armarios empotrados, y un cuarto de baño principal con bañera y ducha. Desde cualquier lugar de la propiedad se tiene una sensación de amplitud y espacio y maravillosas vistas al exterior.. . La propiedad ha sido actualizada y los baños han sido renovados de forma muy estilosa y al no estar amueblada, puede usted disponer a su gusto el mobiliario y la decoración que desee instalar en la misma.. . Ya sea como vivienda habitual, para inversión y obtener un beneficio con al arrendamiento de la misma o como vivienda vacacional, merece la pena una visita a la propiedad para comprobar todas sus ventajas, espacios, luminosidad y disfrutar de todas ellas.. . Precio: xxx.000 €. Impuestos y gastos de compraventa no incluidos (según normativa aplicable). Se informará del desglose de gastos adicionales antes de la reserva.

Común

Dormitorios:	2
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	108 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

Teléfono:	(+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6
IMLIX ID:	SEF-21417

