



Restaurante en venta | A solo 350 m de la playa | Nessebar



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 170,000

Ubicación

País:	Bulgaria
Estado/Región/Provincia:	Burgas
Ciudad:	Burgas
Publicado:	08/08/2026
Descripción:	

Precio rebajado – Restaurante Kanela Bar & Grill, Nessebar – A tan solo 350 m de la playa.

IBG Real Estates ofrece a la venta la propiedad totalmente equipada. **Bar y parrilla Kanela**, ubicado en una de las zonas más deseables de **Nessebar**, solamente **A 350 metros de la playa**.

Superficie construida: 160 sq.m.

Terreno privado: 110 sq.m.

Suelo: Planta Baja

La propiedad cuenta con un amplio comedor, una cocina profesional totalmente equipada, trasteros y cuartos de servicio, y una gran terraza al aire libre.

Capacidad de Carga:

40 asientos en el interior

Entre 20 y 30 asientos al aire libre.

Descubre más



El restaurante se vende completamente amueblado y equipado, junto con todos los permisos y licencias de funcionamiento necesarios, lo que permite al nuevo propietario continuar con el negocio de inmediato sin inversión adicional.

Sus principales ventajas son:

A sólo 350 metros de la playa

Negocio que opera con éxito durante todo el año

Excelente ubicación cerca del ayuntamiento, parque, mercado de agricultores, supermercados y rutas turísticas populares.

Flujo constante de turistas y clientes locales durante todo el año.

Fácil acceso y aparcamiento cómodo en las inmediaciones.

La propiedad también es apta para diversas actividades comerciales, entre las que se incluyen:

Restaurante, cafetería, bistró, bar de aperitivos o bar de vinos.

Peluquería o salón de belleza

Clínica médica o estética

Centro infantil o educativo

Estudio de yoga, pilates, baile o fitness

Oficina, sala de exposición o tienda minorista

Casa de apuestas deportivas (sujeta a la normativa local)

Una excelente oportunidad de inversión para adquirir un negocio en pleno funcionamiento o un inmueble comercial versátil en una de las mejores ubicaciones de Nessebar.

Se considera el intercambio de propiedades.

Común

Pies cuadrados terminados:	160 m2
Tamaño del lote:	110 m2
Floor Number:	1

Rental details



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario
<https://www.imlix.com/es/>

Furnished: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/JPXN-T10848/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 357732

