



listing



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 72,696.98

Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Santarém
Ciudad:	Santarém
Publicado:	05/08/2026
Descripción:	

Parcela Urbana con Proyecto Aprobado | 3.664,78 m² | Abitureiras - Santarém

Presentamos esta excelente parcela urbana de 3.664,78 m², situada en la Calle Principal de Abitureiras, en el municipio de Santarém.

Una oportunidad única para quienes desean construir la casa de sus sueños en un entorno tranquilo, con servicios esenciales a pocos pasos.

La parroquia de Abitureiras destaca por su entorno rural, ambiente familiar y calidad de vida.

Cuenta con café, restaurante, farmacia y transporte público en las proximidades, garantizando comodidad diaria sin renunciar a la tranquilidad del campo.

A pocos minutos de la ciudad de Santarém, ofrece fácil acceso a comercios, colegios, servicios y principales vías de comunicación.

Proyecto Aprobado: Vivienda Unifamiliar de Una Planta (3 Dormitorios)

La parcela dispone de proyecto aprobado para una vivienda de una sola planta con:
220 m² de superficie construida

3 Dormitorios

2 Baños

Amplia Terraza

Aproximadamente +70 m² de anexos



La vivienda fue diseñada para ofrecer confort, funcionalidad y luminosidad, con una distribución inteligente y conexión armoniosa con el exterior.

Entorno y Vistas

Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es su vista panorámica sobre un valle, proporcionando un paisaje natural abierto y permanente, ideal para quienes valoran privacidad, tranquilidad y contacto con la naturaleza.

La amplia superficie del terreno permite además:

Gran jardín

Zona de ocio

Espacios exteriores personalizados

Accesos y Servicios Cercanos

A solo 13 minutos del centro de Santarém

Aproximadamente 10 km de la entrada de la A1

Aproximadamente 80 km del Aeropuerto de Lisboa (50–60 minutos en coche por la A1)

Si busca una parcela de tamaño superior a la media, con ubicación estratégica y proyecto ya aprobado, esta puede ser la oportunidad ideal.

#ref: 822377

Común

Pies cuadrados terminados: 3665 m²

Tamaño del lote: 3665 m²

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/ZAZY-T105241/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 822377

