



listing



Info Agente

Nombre:	Barclays Properties
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1998
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Teléfono:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Sitio web:	https://barclaysproperties.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 257,780.94

Ubicación

País:	España
Dirección:	Urb. La Marina
Publicado:	07/08/2026

Descripción:

Vivienda independiente en venta en La Marina, próximo a todos los servicios

Recién pintada tanto en el interior como en el exterior, esta atractiva villa independiente "Conchi" en la urbanización La Marina, San Fulgencio, está lista para entrar a vivir ofreciendo un amplio alojamiento con una práctica vida al aire libre. Situada en una parcela de bajo mantenimiento, la propiedad es ideal como ➡️ residencia permanente, casa de vacaciones o inversión en la Costa Blanca.

Situada en una ubicación central, la propiedad se encuentra a poca distancia de tiendas, supermercados, restaurantes, cafeterías y servicios esenciales. Las hermosas playas de arena de La Marina están a solo un corto trayecto en coche, mientras que el aeropuerto de Alicante se encuentra a aproximadamente 25 minutos, lo que la convierte en una excelente opción tanto para vivir todo el año como para escapadas vacacionales.

La terraza delantera proporciona una acogedora entrada, realizada por una fuente de agua decorativa cercana que crea una atractiva primera impresión. En el interior, el salón ampliado con zona de comedor designada ofrece un espacio generoso tanto para relajarse como para entretenerse, y cuenta con una chimenea abierta, focos modernos, aire acondicionado, ventanas de doble acristalamiento y mosquiteras para confort durante todo el año.

La villa ofrece tres dormitorios bien proporcionados, incluidos dos dormitorios dobles y una habitación



con dos camas individuales, lo que la hace adecuada para familias e invitados. El baño familiar está equipado con ducha, inodoro, bidé y mueble de tocador. La espaciosa cocina independiente ofrece amplio espacio de trabajo y almacenamiento, con espacio suficiente para una mesa de comedor, mientras que el lavadero contiguo añade una valiosa practicidad para la vida diaria.

Espacio para construir una piscina privada

En el exterior, el jardín trasero totalmente alicatado está diseñado para un fácil mantenimiento ➡ y ofrece mucho espacio para instalar una piscina privada si se desea. Una escalera de caracol conduce a la terraza solárium en la azotea, proporcionando un área exterior adicional para disfrutar del sol mediterráneo, relajarse con un café por la mañana o entretener a amigos y familiares.

Ofreciendo espaciosos interiores y atractivas zonas exteriores, esta villa independiente "Conchi" es una oportunidad fantástica en una de las zonas residenciales más codiciadas de la Costa Blanca.

✓ Extras: Parcialmente amueblado – Solárium – Rejas de seguridad – Aire acondicionado –

Aparcamiento fuera de la vía pública

Inmobiliaria en La Marina

Esta propiedad tiene mucho potencial. Es una oportunidad perfecta para cualquier persona que busque invertir en la casa de sus sueños o una escapada vacacional. ¡Esta es tu oportunidad de tener una hermosa propiedad en la Urbanización La Marina! Contáctanos hoy para concertar una visita.

Visita nuestra galardonada agencia inmobiliaria y permite que nuestro equipo de profesionales políglotas te guíen en el proceso de compra. ¡Antes de que te des cuenta, tu sueño de vivir en un clima soleado será una realidad!

¡Bienvenido a La Marina, Costa Blanca!

La Marina está ubicada en el sur de la Costa Blanca, Alicante. A solo 1-3 km de la playa, a 25 minutos del aeropuerto de Alicante y a 10 km del campo de golf más cercano. La Marina tiene mucho que ofrecer...

La urbanización ofrece el lugar perfecto para establecer tu hogar en España. Encontrarás muchos bares y restaurantes que atienden no solo a los locales, sino también a todas las nacionalidades que viven aquí.

La Marina urb cuenta con muchas comodidades como tiendas, restaurantes, supermercados, farmacias, médicos, veterinarios y transporte público que te llevará a las playas, al aeropuerto (¡a solo 20 minutos!) y a las ciudades circundantes. La Marina ofrece playas vírgenes con bandera azul respaldadas por dunas protegidas y bosques de pinos, ¡es encantador pasear por aquí durante todo el año! A solo 3 km, a 5 minutos en coche, a 45 minutos a pie o un corto trayecto en autobús desde la urbanización. En general, la urbanización La Marina es un lugar fantástico para comprar una propiedad, ya sea como primera o segunda residencia.

La urbanización ofrece dos piscinas públicas con toboganes para niños y muchos tipos diferentes de entretenimiento de verano, como música en vivo, bingo y noches de preguntas y respuestas, fiestas locales con actividades, bailes y ¡mucho más!

Todos los detalles proporcionados en esta página, incluyendo descripciones de propiedades, características y costos asociados, se presentan a lo mejor de nuestro conocimiento. Sin embargo, están sujetos a verificación durante el proceso de compra. Watsons Real Estate / Barclays Properties no asume ninguna responsabilidad por inexactitudes u omisiones.

Común

Dormitorios:	3
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	91 m2



Tamaño del lote: 216 m2

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 6203

