



Parcela en venta, Santa Cruz de la Palma, La Palma, 760 m², 850.000 €



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 983,953.31

Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Canarias
Publicado:	16/08/2026

Descripción:

Referencia: 04488. SOLAR EN PRIMERA LÍNEA — AVENIDA MARÍTIMA, SANTA CRUZ DE LA PALMA 746 m² · 1.499 m² edificables · 850.000 € Oportunidad de desarrollo excepcional en el frente marítimo de la capital palmera. Suelo urbano consolidado, calificado como Zona Residencial Intensiva, con edificabilidad de 2,01 m²/m² y uso comercial compatible en planta baja. Parcela llana, totalmente urbanizada y lista para construir: viales, agua, electricidad, saneamiento y alumbrado al 100%. Doble acceso — frente principal por la Avenida Marítima y acceso posterior por la calle Castillete —, lo que permite separar el acceso residencial del de garaje o carga. Incluye 115 m² construidos actualmente en explotación (bar-cafetería y almacén), que generan rentabilidad mientras se tramita la licencia. Un producto prácticamente irreplicable: apenas quedan solares libres en el casco urbano de Santa Cruz de La Palma, y menos aún con fachada directa al mar. En cifras: 567 €/m² edificable · 1.499 m² de techo · Precio 850.000 €

Común

Pies cuadrados terminados:	760 m2
----------------------------	--------

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/XPKP-T2842/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=I
----------------	---



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario
<https://www.imlix.com/es/>

MLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

04488

