



Investment opportunity in an exceptional location in the city of Tavira



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,389,110.55

Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Faro
Ciudad:	Tavira
Código postal:	8800-413
Publicado:	16/08/2026

Descripción:

Esta propiedad, destinada al comercio y los servicios, destaca por su ubicación excepcional, amplias zonas y abundante luz natural.

En el interior encontramos una zona de recepción en Espacio Abierto, espacio para reuniones, oficinas, almacenamiento, área de archivo y divisiones de apoyo logístico, así como vestuarios, baños.

El espacio, con varios elementos acristalados, hace que este lugar sea muy luminoso.

También tenemos un falso techo con iluminación empotrada y un sistema de aire acondicionado.

La propiedad está situada en la planta baja y cuenta con acceso adaptado para personas con movilidad reducida desde una rampa en la entrada principal.

Edificio con mucha visibilidad gracias a su excelente ubicación en Quinta da Foz, a pocos metros del centro de la ciudad. En esta zona encontrarás otras tiendas y servicios, así como escuelas, lo que hace que haya mucha gente en el lugar, pero al mismo tiempo garantiza facilidad de acceso y aparcamiento.

También dispone de plazas de aparcamiento cubiertas en el sótano del edificio y de una zona exterior pavimentada y delimitada, con posibilidad de aparcamiento para uso de clientes o de zonas de carga y



descarga.

Con una licencia para comercio y servicios, esta propiedad puede utilizarse para empresas en diferentes áreas como:

- en el área de salud: clínica, centro médico, centro terapéutico...;
- en el área empresarial como sedes centrales, oficinas o centros de coworking...;
- gimnasio, centros de cultura física...
- Espacio de exposiciones...

Este es un espacio versátil y funcional, el lugar ideal para desarrollar tu negocio en Tavira

¡Programa tu visita con nosotros ahora!

Casas do Sotavento es un negocio familiar, reconocido tanto en el país como en el extranjero por clientes, empleados, inversores, por la calidad de nuestras acciones y proyectos.

Nuestra misión es ofrecer una experiencia fácil y fluida a quienes acuden a nosotros. Nuestra preocupación es tratar a todos como nos gustaría que nos trataran.

Categoría Energética: B-

#ref:CS-COM-95329

Común

Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	155 m2
Tamaño del lote:	363 m2

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/YUPI-T18182/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: CS-COM-95329



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

