



listing



Info Agente

Nombre:	Spain Property Shop
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1989
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Teléfono:	+34 (965) 322-270
Languages:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Sitio web:	https://spainpropertyshop.es

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 245,409.53

Ubicación

País:	España
Publicado:	18/08/2026
Descripción:	

Se pone a la venta este fantástico dúplex tipo adosado de 3 dormitorios y 82 m², situado en una zona residencial muy cómoda, a pocos metros del Centro Comercial Carrefour. La vivienda ha sido objeto de una reforma integral de alta calidad, renovando prácticamente todos sus elementos y ofreciendo un inmueble moderno, cuidado y listo para estrenar. Una propiedad ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutarla como segunda residencia. ? Características de la vivienda *3 dormitorios * 82 m² * Dúplex distribuido en dos plantas * Orientación Este-Oeste, con excelente entrada de luz natural durante todo el día * Muy buena ventilación gracias a su ventilación cruzada * Terraza solárium privada en la azotea * Patio privado en planta baja * Garaje/trastero privado * Urbanización cerrada * Sistema de videovigilancia ? Urbanización y zonas exteriores La vivienda forma parte de una urbanización cerrada y tranquila, con espacios comunes especialmente agradables. Dispone de una amplia piscina comunitaria recientemente restaurada, preparada para disfrutar durante la temporada de verano. Además, los residentes cuentan con un gran parque privado y vallado, con árboles, zonas ajardinadas y césped natural perfectamente cuidado. Un espacio perfecto para descansar, pasear o desconectar, especialmente después de disfrutar de la piscina. Reforma integral: prácticamente todo nuevo La vivienda ha sido renovada cuidando especialmente los acabados y los detalles: Paredes y techos: se eliminó el antiguo gotelé, se



prepararon las superficies con masilla de inicio y acabado, se lijaron, imprimaron y pintaron con tres capas de pintura blanca lavable de alta gama, consiguiendo un acabado limpio, luminoso y actual. Se ha conservado la escalera original de mármol y el pavimento original de la vivienda, ambos en excelente estado, salvo en el cuarto de baño. Ventanas y cerramientos: ventanas y puertas de PVC con doble acristalamiento de alta calidad, además de persianas nuevas en todas las ventanas. Puertas: puertas interiores y puerta principal de entrada completamente nuevas. Fontanería y baño: renovación completa de las tuberías de agua de cocina y baño. Grifería y sanitarios nuevos con diseño moderno. Cocina: cocina totalmente nueva y realizada a medida, con mobiliario y elementos decorativos nuevos. Electrodomésticos: electrodomésticos y equipos electrónicos nuevos, con garantía vigente. La mayoría cuentan con eficiencia energética Clase A. Climatización: aire acondicionado nuevo con funciones de frío y calor. Iluminación: lámparas y luminarias nuevas en toda la vivienda. Moqueta: se ha instalado moqueta negra de alta calidad en determinadas zonas, aportando una sensación especialmente cálida y confortable. ✨🏡 Solárium privado totalmente renovado Uno de los grandes atractivos de la vivienda es su amplia terraza solárium privada, completamente renovada. Cuenta con: * Vallado renovado * Zona de barbacoa * Área de descanso * Espacio para disfrutar del sol y las comidas al aire libre * Árboles frutales, entre ellos limonero y naranjo

Común

Dormitorios:	3
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	82 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AG19MLSC8217130

