



listing



Info Agente

Nombre:	BoCasa
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Sitio web:	https://bocasa.nl

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 635,518.08

Ubicación

País:	España
Dirección:	Montemar
Publicado:	19/08/2026

Descripción:

Villa con vistas al mar y gran potencial en Benissa Costa. Una propiedad con encanto, privacidad y múltiples posibilidades. Situada en Benissa Costa, esta villa ofrece una excelente combinación de ubicación, espacios exteriores, vistas y posibilidades de personalización. La propiedad se encuentra sobre una parcela de aproximadamente 624 m² y cuenta con unos 156 m² construidos, distribuidos actualmente en dos plantas.

Planta principal La vivienda dispone de una distribución cómoda y funcional, con:

2 dormitorios dobles
1 baño de buenas dimensiones
Cocina independiente
Salón-comedor con chimenea
Amplia terraza con bonitas vistas al valle y al mar
Tanto la cocina como el salón tienen acceso directo a la gran terraza, un espacio perfecto para disfrutar del clima mediterráneo, relajarse al aire libre o compartir comidas con familiares y amigos mientras se contemplan las vistas.

Planta inferior y posibilidades de ampliación Desde la terraza, unas escaleras conducen a la planta inferior, donde encontramos un amplio porche, ideal para crear una zona exterior de descanso, comedor o espacio de entretenimiento.

Junto al porche se encuentra el acceso al sótano, que ya dispone de ventanas instaladas y ofrece un interesante potencial de ampliación.

Esta zona podría transformarse, por ejemplo, en:

2 dormitorios adicionales con baño
Una segunda vivienda independiente para invitados
Una amplia zona



de ocio o espacio multifuncional En las imágenes se muestran algunos ejemplos de las posibilidades de transformación y ampliación que ofrece esta parte de la propiedad.

Exterior La villa se encuentra en una parcela de aproximadamente 624 m², con diferentes espacios exteriores que permiten disfrutar del estilo de vida mediterráneo.

Además, dispone de parking exterior para dos vehículos, un elemento especialmente práctico tanto para uso habitual como para una futura vivienda vacacional.

Una propiedad para disfrutar y crear a tu medida Esta villa es una oportunidad especialmente interesante para quienes buscan una propiedad en Benissa Costa con buenas vistas y, al mismo tiempo, quieren disponer de margen para adaptarla a sus necesidades.

Su distribución actual permite disfrutar de la vivienda desde el primer día, mientras que la planta inferior ofrece un gran potencial para aumentar la superficie habitable y crear nuevos espacios.

Una propiedad con carácter mediterráneo, buenas vistas y posibilidades para convertirla en una residencia habitual, una segunda vivienda o una atractiva inversión vacacional.

Común

Dormitorios:	2
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	156 m ²
Tamaño del lote:	624 m ²

Energy efficiency

Energy Consumption:	G
---------------------	---

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	BC03-35558
-----------	------------

