



## listing



### Info Agente

|                   |                                                   |
|-------------------|---------------------------------------------------|
| Nombre:           | BoCasa                                            |
| Nombre empresa:   |                                                   |
| País:             | España                                            |
| Experience since: |                                                   |
| Tipo de servicio: | Selling a Property                                |
| Specialties:      | Buyer's Agent, Listing Agent                      |
| Property Type:    | Apartments, Houses, Other                         |
| Teléfono:         | +34 (637) 148-358                                 |
| Languages:        | Dutch, English                                    |
| Sitio web:        | <a href="https://bocasa.nl">https://bocasa.nl</a> |

### Detalles del anuncio

|                 |                 |
|-----------------|-----------------|
| Propiedad para: | Venta           |
| Precio:         | USD 2,720,341.5 |

### Ubicación

|            |            |
|------------|------------|
| País:      | España     |
| Dirección: | Sol Park   |
| Publicado: | 19/08/2026 |

Descripción:  
&#13;&#13;

Villa ibicenca de nueva construcción con vistas abiertas al mar y montaña&#13;&#13;

Ubicada en una de las zonas residenciales más atractivas de Benimeit–Tabaira, Moraira, esta propiedad se encuentra a tan solo 1,7 km del centro de Moraira, ofreciendo una excelente combinación de tranquilidad, privacidad y proximidad a todos los servicios y atractivos de la localidad. Esta espectacular villa de nueva construcción combina la esencia de la arquitectura ibicenca con un diseño mediterráneo contemporáneo, amplios espacios interiores y exteriores y unas magníficas vistas abiertas al mar y al paisaje. Construida en 2026 sobre una parcela privada de 950 m<sup>2</sup>, la propiedad ofrece aproximadamente 400 m<sup>2</sup> construidos, cuidadosamente distribuidos para aprovechar al máximo la luz natural, la privacidad y la conexión entre el interior y el exterior. Su orientación sur garantiza una excelente entrada de luz solar durante todo el día. La planta principal alberga un amplio y luminoso espacio de salón y comedor de concepto abierto, conectado directamente con una moderna cocina. Desde esta zona se accede al porche cubierto, las grandes terrazas y la piscina privada, creando un espacio ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo, organizar reuniones o relajarse contemplando las vistas. En esta misma planta se encuentran tres amplios dormitorios y tres baños, proporcionando comodidad y privacidad tanto para la familia como para los invitados. La planta superior está dedicada íntegramente a la suite principal, concebida como un espacio privado y exclusivo. Dispone de un elegante cuarto de baño en suite con



bañera y ducha, además de acceso directo a una amplia terraza privada con pérgola. Un lugar perfecto para comenzar el día disfrutando de las vistas al mar o relajarse al atardecer bajo el clima mediterráneo. Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es su estudio independiente para invitados, diseñado para ofrecer máxima privacidad e independencia con dormitorio y cuarto de baño, además de una piscina privada independiente, creando un espacio completamente autónomo y confortable, ideal para recibir familiares y amigos, disfrutar de largas estancias o proporcionar mayor privacidad a los huéspedes. La villa ha sido diseñada para ofrecer el máximo confort y funcionalidad durante todo el año y cuenta con una amplia variedad de instalaciones y equipamientos, entre los que se incluyen gimnasio/cinema, bodega, lavadero, zonas de almacenamiento, jardines cuidadosamente ajardinados, parking cubierto para dos vehículos, barbacoa y piscina privada. La propiedad dispone además de aire acondicionado y calefacción, puerta de entrada reforzada y sistema de portero automático, completándose con materiales y acabados cuidadosamente seleccionados que aportan calidad, elegancia y coherencia estética al conjunto de la vivienda. Esta villa de nueva construcción representa una excelente oportunidad para quienes buscan una residencia contemporánea de inspiración ibicenca, amplios espacios interiores y exteriores, vistas al mar y completas instalaciones para disfrutar de la vida mediterránea. Su diseño, ubicación, apartamento independiente para invitados y orientación sur convierten esta propiedad en una opción especialmente atractiva tanto como residencia habitual como segunda vivienda o inversión en una de las zonas más demandadas de la Costa Blanca.

&#13;&#13;

&#13;&#13;

&#13;&#13;

&#13;&#13;

&#13;&#13;

&#13;&#13;

&#13;&#13;

&#13;&#13;

13;13;

&#13;&#13;

&#13;&#13;

&#13;&#13;

13;13;

13;13;

13;13;

&#13;&#13;

&#13;&#13;

13;13;

13;13;

13;13;

13;13;

13;13;

13;13;

13;13;

13;13;

13;13;

13;13;

[illegible]

[illegible]



---

5 / 7

[illegible]



&#13;&#13;  
&#13;&#13;  
&#13;&#13;  
&#13;&#13;  
&#13;&#13;  
&#13;&#13;  
&#13;&#13;

## Común

|                            |        |
|----------------------------|--------|
| Dormitorios:               | 5      |
| Baños:                     | 5      |
| Pies cuadrados terminados: | 386 m2 |
| Tamaño del lote:           | 950 m2 |

## Building details

|                    |      |
|--------------------|------|
| Outdoor Amenities: | Pool |
|--------------------|------|

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

|           |            |
|-----------|------------|
| IMLIX ID: | BC27-52320 |
|-----------|------------|

