



listing



Info Agente

Nombre:	Spain Estate
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (671) 200-307
Languages:	Dutch, English, German, Spanish
Sitio web:	https://spainestate.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Alquiler
Precio:	USD 758.23
Tiempo de alquiler:	Por mes

Ubicación

Dirección:	La Mata
Publicado:	25/08/2026
Descripción:	

Apartamento en alquiler de larga temporada junto al mar en La Mata – Residencial Parque Mar. . ¿Buscas un alquiler estable donde no tengas que preocuparte por abandonar la vivienda en verano? Esta es una oportunidad difícil de encontrar.. . Te presentamos este acogedor apartamento de 1 dormitorio ubicado en el prestigioso Residencial Parque Mar, en Avenida de Bélgica, La Mata (Torrevieja), a menos de 200 metros de la playa.. . La vivienda, situada en una primera planta, se encuentra en excelente estado de conservación, completamente amueblada y equipada, lista para entrar a vivir desde el primer día.. . Su distribución ofrece un cómodo salón-comedor con acceso a una agradable terraza acristalada, cocina totalmente equipada, un dormitorio con cama de matrimonio y un baño completo con plato de ducha, creando un espacio funcional, luminoso y muy confortable para disfrutar durante todo el año.. . Además, el alquiler incluye plaza de garaje en el sótano del edificio y trastero de uso compartido con la propiedad, un valor añadido que aporta comodidad y espacio de almacenamiento.. . El Residencial Parque Mar destaca por ser una urbanización privada y cerrada, con acceso restringido, amplias zonas ajardinadas y una magnífica piscina comunitaria, ofreciendo un entorno tranquilo, seguro y muy cuidado.. . Una de sus mayores ventajas. . Se alquila como vivienda habitual conforme a la vigente Ley de Arrendamientos Urbanos, lo que proporciona una gran estabilidad al arrendatario. El contrato tendrá la duración prevista en la legislación vigente para este tipo de arrendamientos, ofreciendo la tranquilidad de poder disfrutar de



un alquiler de larga duración sin la incertidumbre de tener que abandonar la vivienda durante la temporada estival, salvo en los supuestos legalmente establecidos.. . Características principales. 1 dormitorio con cama de matrimonio.. 1 baño completo con plato de ducha.. Salón-comedor.. Cocina totalmente equipada.. Terraza acristalada.. Completamente amueblado y equipado.. Plaza de garaje incluida.. Trastero de uso compartido con la propiedad.. Piscina comunitaria.. Urbanización privada y cerrada.. Amplias zonas verdes.. A menos de 200 metros de la playa de La Mata.. Alquiler de larga duración.. . Condiciones del alquiler. - Precio: 650 € al mes.. - Fianza: 1 mensualidad.. - Garantía adicional: 1 mensualidad.. - Los suministros (agua, electricidad, etc.) no están incluidos en el precio del alquiler.. - Los gastos de comunidad y el IBI sí están incluidos en la renta mensual.. - La propiedad contratará, a su cargo, un seguro de garantía de impago del alquiler. Para su formalización, el futuro arrendatario deberá acreditar que cumple los requisitos de solvencia exigidos por la compañía aseguradora.. - Se recomienda al arrendatario contratar un seguro de hogar para el contenido de la vivienda, con el fin de proteger sus enseres personales y objetos de valor durante toda la duración del contrato.. . Si buscas vivir junto al mar, en una urbanización de calidad, con todas las comodidades y la tranquilidad que ofrece un contrato de larga duración, esta vivienda reúne todo lo necesario para convertirse en tu próximo hogar.. . Contacta con nosotros para organizar una visita. Especialistas en Orihuela Costa Precio: xxx.000 €. Impuestos y gastos de compraventa no incluidos (según normativa aplicable). Se informará del desglose de gastos adicionales antes de la reserva.

Común

Dormitorios:	1
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	56 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

Teléfono:	(+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6
IMLIX ID:	SEF-34914

