



listing



Info Agente

Nombre:	Select Villas of Moraira
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	2006
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Teléfono:	+34 (966) 490-861
Languages:	Dutch, English, French, Russian, Spanish
Sitio web:	https://select-villas.es

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 1,029,000

Ubicación

País:	España
Dirección:	La Fossa
Publicado:	19/08/2026
Descripción:	

Más espacio, más flexibilidad y la playa a la puerta. Este flamante apartamento de tres habitaciones en la playa de La Fossa ofrece un amplio espacio habitable, una terraza orientada al sureste, plaza de aparcamiento privada con trastero y vistas al Mediterráneo y al Peñón de Ifach. Con interiores espaciosos y diáfanos, excelentes instalaciones comunitarias que incluyen piscina infinita, piscina infantil climatizada y zona de juegos para niños, es ideal para familias o compradores que buscan una vivienda mediterránea más grande. La licencia turística y la opción de gestión de alquileres también ofrecen mayor flexibilidad cuando no se utiliza la propiedad.

DETALLES COMPLETOS

Viviendas mediterráneas en primera línea de playa con espacio para personalizarlas a tu gusto. Nuevo proyecto urbanístico en construcción directamente sobre el paseo marítimo de la playa de La Fossa en Calpe, ocupando el último terreno edificable disponible en esta codiciada ubicación.

El entorno distingue inmediatamente a estas propiedades. El complejo cuenta con acceso peatonal directo al paseo marítimo y la playa de La Fossa, lo que le permite disfrutar de aproximadamente 1 km de arena dorada, aguas cristalinas del Mediterráneo y una amplia selección de restaurantes, bares y cafeterías prácticamente a la puerta de su casa. Podrá salir al exterior, respirar la brisa marina y tener el Mediterráneo como parte de su entorno cotidiano.



El complejo consta de 72 viviendas distribuidas en dos torres de 17 plantas, que ofrecen apartamentos de 1, 2 y 3 dormitorios, así como áticos dúplex de 3 dormitorios con solárium privado. Todas las viviendas tienen orientación sureste; el Bloque 1 disfruta de vistas al Mediterráneo y al emblemático Peñón de Ifach, mientras que el Bloque 2 también ofrece vistas a las salinas de Calpe.

Los apartamentos de tres dormitorios ofrecen el espacio adicional y la flexibilidad que los hacen especialmente atractivos para familias, quienes buscan una casa de vacaciones más amplia o compradores que desean un lugar que puedan usar cómodamente durante todo el año. Los grandes ventanales y las puertas de cristal permiten la entrada de luz natural a las zonas de estar diáfanas y conectan los interiores con la terraza y las vistas del entorno.

Los apartamentos cuentan con acabados de la más alta calidad, que incluyen persianas enrollables motorizadas en la sala de estar y el dormitorio principal, contraventanas motorizadas en los demás dormitorios, aire acondicionado centralizado frío/calor, calefacción eléctrica por suelo radiante en los baños, agua caliente sanitaria aerotérmica e iluminación LED bajo los muebles de la cocina.

También existe la opción de amueblar la propiedad, lo que permite tener su nuevo hogar listo para usar desde el momento en que reciba las llaves. Además, por un costo adicional, puede elegir entre una variedad de acabados y detalles que reflejen su propio gusto.

Las instalaciones comunes enriquecen aún más el estilo de vida. Dispone de una preciosa piscina infinita con vistas al mar y dos jacuzzis integrados, una zona de relax junto a la piscina con duchas, tumbonas y sombrillas. También cuenta con un gimnasio panorámico con máquinas de cardio y musculación, sauna con ducha, vestuarios y taquillas, así como una zona de ejercicios al aire libre; todo lo necesario para mantenerse en forma. Para las familias, hay una piscina infantil climatizada y una zona de juegos con columpios y toboganes. El acceso peatonal controlado, la seguridad perimetral, la videovigilancia y el videoportero también están incluidos para su tranquilidad.

Estos apartamentos incluyen plazas de aparcamiento privadas y trastero en el sótano, y todas las propiedades contarán con licencia turística, lo que ofrece a los propietarios la flexibilidad de usar su vivienda ellos mismos y también la opción de alquilarla como alojamiento vacacional cuando estén ausentes.

Ser propietario implica mucho más que solo tener un apartamento. Se ofrece asistencia para la gestión del alquiler, lo que brinda mayor comodidad a los propietarios que no residen en la zona. Además, los propietarios pueden beneficiarse de los privilegios de TM Group y de invitaciones a eventos selectos, lo que enriquece aún más la experiencia de ser propietario.

Para quienes consideran visitar Calpe por primera vez, hay mucho más que una hermosa playa. Calpe es una ciudad mediterránea consolidada con restaurantes, cafeterías, tiendas, un centro histórico, puerto pesquero y marina, además de varias playas y calas para explorar. Las ruinas romanas de los Baños de la Reina ofrecen un lugar fascinante para nadar entre restos arqueológicos, mientras que el Peñón de Ifach y las montañas circundantes brindan paisajes impresionantes y rutas de senderismo.

Para quienes disfrutan de un estilo de vida activo, hay oportunidades para practicar vela, windsurf, buceo, paseos en barco y senderismo, además de golf en las cercanías. Las familias pueden elegir entre diversas actividades recreativas, karting al aire libre, minigolf y otras atracciones, mientras que las salinas albergan una gran variedad de aves, incluidos flamencos. Calpe también ofrece excelentes servicios y buenas conexiones, con Alicante y Valencia a poca distancia y buenas conexiones por carretera a través de la N-332 y la AP-7, lo que la convierte en una opción atractiva para quienes buscan una vivienda en el extranjero.

Con fecha de finalización prevista para 2027, tanto si busca un espacioso refugio familiar, una vivienda mediterránea para todo el año o una propiedad con licencia turística y opción de alquiler vacacional, estos



apartamentos de 3 dormitorios en primera línea de playa combinan una ubicación excepcional con las instalaciones, la flexibilidad y el estilo de vida que los convierten en una oportunidad especialmente atractiva.

Esto es más que la compra de una vivienda: es la oportunidad de disfrutar de un estilo de vida de lujo frente al mar en una de las zonas más exclusivas de Calpe. Contacte con Select Villas para obtener más información y concertar una visita.

Nuevo: Sí

Común

Dormitorios: 3
Baños: 2
Pies cuadrados terminados: 98 m2
Tamaño del lote: 125 m2

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: ID03861C

