

listing



Info Agente

Nombre:	Tabaira Real Estate
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	2005
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Teléfono:	+34 (965) 744-179
Languages:	Dutch, English, French, Spanish, Swedish
Sitio web:	http://tabairarealestate.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,982,561.88

Ubicación

País:	España
Dirección:	Pla del Mar
Publicado:	20/08/2026

Descripción:

Amplia villa en Moraira con piscina privada y vistas al mar

Situada en la cotizada zona de Pla del Mar, en Moraira, esta tradicional villa mediterránea con vistas al mar ofrece una amplia parcela, generosos espacios interiores y una ubicación especialmente cómoda cerca del centro y de la costa. La propiedad se encuentra sobre una parcela llana de 1.362 m², en una tranquila zona residencial, rodeada de jardines mediterráneos consolidados que aportan privacidad y un agradable entorno.

Una de sus principales ventajas es la posibilidad de llegar caminando al centro de Moraira en aproximadamente cinco minutos. La Playa de l'Ampolla, el puerto deportivo y Cala del Portixolet también se encuentran a poca distancia a pie, lo que convierte esta propiedad en una opción atractiva tanto como residencia permanente como casa de vacaciones o inversión con potencial de alquiler. La piscina privada de 11 x 5 metros, las terrazas con vistas al mar, el alojamiento independiente y los dos garajes aportan una gran versatilidad.

Características de la propiedad

Parcela llana de 1.362 m² con jardines mediterráneos consolidados

Villa mediterránea tradicional con cinco dormitorios y cinco baños



Piscina privada de 11 x 5 m rodeada de terrazas y con vistas al mar

Ubicación tranquila en Pla del Mar

A poca distancia a pie del centro de Moraira y de la Playa de l'Ampolla

Dos accesos independientes con puertas y dos garajes

Cocina exterior cubierta junto a la piscina, barbacoa y terraza comedor

Casa de invitados u oficina independiente con entrada propia

Patio interior con fuente y terraza cubierta

Aire acondicionado, calefacción, persianas enrollables y baño exterior

Distribución de la propiedad

La villa está distribuida en dos plantas y ofrece amplias zonas de vivienda con un total de cinco dormitorios y cinco baños. La propiedad también dispone de una casa de invitados u oficina independiente con su propia entrada, proporcionando una solución flexible para recibir invitados, trabajar desde casa o disponer de un espacio adicional independiente.

La parcela de 1.362 m² combina jardines mediterráneos con césped, terrazas y zonas de aparcamiento privado. La propiedad cuenta con dos accesos independientes. En la parte delantera, una zona de aparcamiento cerrada conduce a un garaje situado bajo la terraza de la piscina, mientras que el acceso posterior lleva a una zona de aparcamiento más amplia con espacio para varios vehículos y acceso a un garaje integrado.

Detalles completos de la propiedad

Rodeada de jardines mediterráneos consolidados, la villa conserva un marcado carácter tradicional, especialmente apreciable en sus acabados de estilo original. Los suelos de terracota, los techos con vigas vistas y los azulejos de estilo retro de la cocina y los baños aportan a los interiores una atractiva personalidad mediterránea.

Las zonas exteriores se concentran en el lado sur de la propiedad, donde amplias terrazas rodean la piscina privada de 11 x 5 metros. Estas terrazas ofrecen diferentes espacios para relajarse y disfrutar del exterior. Junto a la piscina, una cocina exterior cubierta con barbacoa y una terraza comedor proporcionan un espacio práctico para disfrutar de comidas al aire libre y reuniones con familiares y amigos.

Un acogedor patio interior con fuente y terraza cubierta ofrece otro agradable espacio exterior, mientras que los jardines que rodean la villa ayudan a mantener un ambiente privado. La casa de invitados u oficina independiente cuenta con su propia entrada, proporcionando mayor independencia dentro de la propiedad.

Entre las características adicionales se incluyen un semisótano con numerosas posibilidades de uso, dos garajes, un baño exterior, aire acondicionado, calefacción y persianas enrollables. Con cinco dormitorios, cinco baños y una generosa combinación de espacios interiores y exteriores, la villa ofrece una gran flexibilidad para uso familiar o como propiedad destinada al alquiler vacacional.

Disfrutar de Moraira desde Pla del Mar

Pla del Mar ofrece una ubicación especialmente atractiva para quienes desean disfrutar de Moraira sin depender del coche para los desplazamientos cotidianos al centro. Desde la villa, el centro de Moraira se encuentra aproximadamente a cinco minutos a pie, con sus tiendas, restaurantes gourmet y bares de tapas. La costa también está muy cerca. La Playa de l'Ampolla, la principal playa de arena de Moraira, se encuentra a poca distancia a pie, al igual que el puerto deportivo y Cala del Portixolet. Esta última es una pequeña cala rocosa conocida por sus aguas cristalinas de color turquesa, ideales para practicar snorkel. Desde Cala del Portixolet también es posible nadar hasta la playa de El Portet.

Para quienes buscan una propiedad en venta en Pla del Mar, Moraira, esta villa combina una amplia



parcela llana, carácter mediterráneo tradicional, piscina privada, vistas al mar y una ubicación cercana tanto al centro como a la costa.

Nuestro equipo estará encantado de proporcionarle más información sobre esta villa y organizar una visita privada. Si está buscando una propiedad en Moraira y desea conocer más detalles sobre esta vivienda, póngase en contacto con nosotros. Estaremos encantados de acompañarle durante todo el proceso de compra de su propiedad en España.

«Una preciosa villa tradicional en venta en Pla del Mar, a solo cinco minutos a pie del centro y las playas de Moraira»

Común

Dormitorios:	5
Baños:	5
Pies cuadrados terminados:	266 m2
Tamaño del lote:	1362 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	20.3423
-----------	---------

