



listing



Info Agente

Nombre:	Tabaira Real Estate
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	2005
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Teléfono:	+34 (965) 744-179
Languages:	Dutch, English, French, Spanish, Swedish
Sitio web:	http://tabairarealestate.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 581,989.96

Ubicación

País:	España
Dirección:	Moraira
Publicado:	25/08/2026

Descripción:

Villa mediterránea en venta en Moraira con piscina privada

Esta villa bien cuidada en Moraira, en la Costa Blanca Norte, combina confort, amplios espacios exteriores y una piscina privada. La propiedad cuenta con tres dormitorios, tres baños y una parcela de 322 m², y está lista para entrar a vivir. El centro de Moraira y la playa se encuentran aproximadamente a cinco minutos en coche.

La villa, con 131 m² construidos, está distribuida en dos plantas y ofrece una distribución práctica, adecuada tanto para vivir todo el año como para disfrutar de estancias relajadas en la Costa Blanca. La zona principal de día cuenta con una cocina abierta, un acogedor salón con chimenea y acceso directo al jardín.

En la planta inferior se encuentra un dormitorio independiente con su propio baño, proporcionando mayor privacidad para familiares o invitados. Un lavadero con espacio adicional de almacenamiento completa esta planta.

Confort y distribución versátil

La zona principal de estar se encuentra en la planta superior y conecta directamente con los espacios exteriores. La cocina abierta y el salón crean un ambiente cómodo para la vida diaria, mientras que la



chimenea aporta calidez y carácter durante los meses más frescos.

En esta planta también hay dos amplios dormitorios y dos baños. El dormitorio principal dispone de aire acondicionado y ventilador de techo, ofreciendo un mayor confort durante los meses más cálidos.

En la planta inferior, el tercer dormitorio doble cuenta con su propio baño con aseo y ducha a ras de suelo. Esta distribución independiente resulta especialmente práctica para invitados o familiares que desean disponer de su propio espacio. Un lavadero independiente con almacenamiento adicional aporta aún más funcionalidad.

Piscina privada y espacios exteriores mediterráneos

El centro de la zona exterior es la piscina privada de 6 x 3 metros. Está equipada con bomba y sistema de filtración propios, además de iluminación subacuática que crea un ambiente agradable durante las tardes y noches.

El jardín privado ofrece espacio para disfrutar del clima mediterráneo y pasar tiempo al aire libre con familiares y amigos. El acceso directo desde el salón al jardín trasero permite conectar de forma natural las zonas interiores y exteriores.

Equipamiento práctico para todo el año

La calefacción central en toda la villa permite disfrutar de la propiedad también durante los meses más frescos. El aire acondicionado, el doble acristalamiento y los armarios empotrados aportan comodidad y funcionalidad adicional.

Hay amplio espacio de aparcamiento directamente delante de la villa, con acceso exclusivo para residentes, lo que añade comodidad al día a día.

Construida en 1989, la villa dispone de 131 m² construidos sobre una parcela de 322 m². Se vende amueblada, excepto los objetos personales, permitiendo al nuevo propietario comenzar a disfrutar de la vida en la Costa Blanca desde el primer momento.

Características de la propiedad

3 dormitorios y 3 baños distribuidos en dos plantas

Piscina privada de 6 x 3 metros con bomba, sistema de filtración e iluminación subacuática

131 m² construidos sobre una parcela de 322 m²

Calefacción central en toda la propiedad

Cocina abierta y salón con chimenea

Aire acondicionado y ventilador de techo en el dormitorio principal

Jardín privado con acceso directo desde el salón

Doble acristalamiento y armarios empotrados

Lavadero independiente con espacio de almacenamiento adicional

Aparcamiento directamente delante de la villa con acceso exclusivo para residentes

Estilo de vida mediterráneo en Moraira

Moraira, en la Costa Blanca Norte, ofrece una atractiva combinación de vida junto al mar, entorno mediterráneo y posibilidades para disfrutar durante todo el año. Desde esta villa, el centro de Moraira y la playa se encuentran aproximadamente a cinco minutos en coche, proporcionando un acceso cómodo a los servicios y al litoral.

Para compradores que buscan una propiedad en Moraira, esta villa ofrece un buen equilibrio entre privacidad, confort y espacios exteriores. La piscina privada y el jardín crean un entorno relajado, mientras que sus tres dormitorios proporcionan flexibilidad tanto para propietarios como para invitados. La propiedad puede utilizarse como residencia habitual, segunda vivienda o refugio en la Costa Blanca. Su condición amueblada, piscina privada, calefacción central y distribución en dos plantas la convierten en una opción atractiva para quienes buscan una villa lista para entrar a vivir en Moraira.



Detalles de la propiedad y gastos anuales

La villa fue construida en 1989 y cuenta con 131 m² construidos sobre una parcela de 322 m². La propiedad se vende amueblada, excepto los objetos personales.

Los gastos comunitarios anuales son de aproximadamente 600 €. El Impuesto sobre Bienes Inmuebles (IBI) es de aproximadamente 485 € al año, mientras que la tasa de recogida de residuos asciende aproximadamente a 165 € anuales.

Esta villa en venta en Moraira combina piscina privada, jardín, tres dormitorios y un acceso cómodo al centro del municipio y a la playa, ofreciendo una interesante oportunidad para quienes buscan una vivienda bien cuidada en la Costa Blanca Norte.

"Esta villa con piscina privada en venta en Moraira ofrece un estilo de vida mediterráneo y una vida confortable en la Costa Blanca."

Común

Dormitorios:	3
Baños:	3
Pies cuadrados terminados:	131 m2
Tamaño del lote:	322 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 20.4084

