



listing



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 232,796.41

Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Valencia
Ciudad:	Orihuela Costa
Publicado:	20/08/2026

Descripción:

Descubra este atractivo adosado de 2 dormitorios y 2 baños en Zodiaco 1, Orihuela Costa, que combina una distribución cómoda, amplias zonas exteriores y bajos gastos de mantenimiento dentro de una urbanización consolidada de la Costa Blanca.

Con aproximadamente 75m² construidos, la vivienda se encuentra en buen estado y está lista para entrar a vivir. Se vende amueblada, convirtiéndola en una excelente opción como residencia habitual, vivienda vacacional o segunda residencia de fácil mantenimiento.

En el interior encontramos un luminoso y acogedor salón-comedor junto a una cocina independiente, creando una distribución práctica para el día a día. La propiedad dispone de dos dormitorios bien proporcionados y dos baños, ofreciendo comodidad para parejas, familias o invitados.

El adosado disfruta de orientación noroeste y cuenta con agradables zonas exteriores, entre ellas una amplia terraza privada completamente pavimentada y un balcón. Al estar todo el exterior pavimentado, el mantenimiento resulta especialmente sencillo, ofreciendo al mismo tiempo mucho espacio para comer al aire libre, relajarse o disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.

El doble acristalamiento contribuye a mejorar el aislamiento y el confort interior de la vivienda.

Como parte de Zodiaco 1, los residentes también tienen acceso a una cuidada piscina comunitaria, perfecta para relajarse y refrescarse durante los meses más cálidos.

La propiedad dispone además de un trastero, proporcionando espacio adicional para bicicletas, material de playa y otros objetos.

La zona exterior pavimentada podría adaptarse en el futuro para crear aparcamiento dentro de la parcela, abriendo parte del muro de ladrillo existente e instalando una puerta de acceso para vehículos, sujeto a los permisos y trabajos necesarios. Actualmente, la parcela no dispone de acceso para vehículos.



Otro de los puntos fuertes de esta vivienda son sus bajos gastos de mantenimiento, con cuotas de comunidad de aproximadamente 27 € al mes y un SUMA anual de alrededor de 210 €.

Situado en Zodiaco 1, Orihuela Costa, el adosado disfruta de fácil acceso a supermercados, comercios, restaurantes, zonas de ocio y todo tipo de servicios. Las playas, campos de golf y populares zonas comerciales de Orihuela Costa se encuentran a poca distancia.

Con 2 dormitorios, 2 baños, amplia terraza pavimentada, balcón, piscina comunitaria, mobiliario y trastero, esta vivienda representa una excelente oportunidad para quienes buscan una propiedad cómoda y de bajo mantenimiento en la Costa Blanca.

Común

Dormitorios:	2
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	75 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Rental details

Furnished:	Sí
------------	----

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/ETRV-T10076/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
----------------	---

Contact information

IMLIX ID:	move-401
-----------	----------

