



## Super terrain constructible et bien placé !



### Info Agente

|                 |                                                                                                  |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nombre:         | ArKadia                                                                                          |
| Nombre empresa: |                                                                                                  |
| País:           | Reino Unido                                                                                      |
| Teléfono:       |                                                                                                  |
| Languages:      | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Detalles del anuncio

|                 |               |
|-----------------|---------------|
| Propiedad para: | Venta         |
| Precio:         | USD 53,749.57 |

### Ubicación

|                          |                       |
|--------------------------|-----------------------|
| País:                    | Francia               |
| Estado/Región/Provincia: | Centro-Valle de Loira |
| Código postal:           | 37130                 |
| Publicado:               | 28/07/2026            |
| Descripción:             |                       |

Situé à Coteaux-sur-Loire (37130), ce terrain de 754 m<sup>2</sup> offre un cadre privilégié pour construire la maison de vos rêves. Cette charmante commune bénéficie d'un environnement calme et verdoyant, idéal pour les amateurs de tranquillité. À proximité, vous trouverez les réseaux d'eau et d'énergie, assurant une installation aisée pour votre futur projet immobilier. De plus, la localisation stratégique de ce terrain vous permettra de profiter pleinement des commodités et des services disponibles dans les environs.

Doté d'une surface généreuse de 754 m<sup>2</sup>, ce terrain offre un potentiel de construction unique. Sa configuration permet d'envisager divers aménagements, que ce soit pour une grande maison familiale, un jardin spacieux ou toute autre installation selon vos besoins et préférences. Cette parcelle offre une flexibilité supplémentaire pour optimiser l'espace à votre convenance. Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir un terrain bien situé, offrant un cadre de vie agréable et la possibilité de concrétiser vos projets résidentiels.

Terrain à moins de 30min de Joué les Tours.

En cas où, il y a une parcelle de terrain à vendre à côté pour aggrandir la parcelle totale (nous consulter si besoin).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 47 800 €

Honoraires charge vendeur

### Común

|                            |        |
|----------------------------|--------|
| Pies cuadrados terminados: | 754 m2 |
| Tamaño del lote:           | 754 m2 |



# IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

---

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T722873/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T722873/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID:

1631447

