



listing



Info Agente

Nombre:	BoCasa
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Sitio web:	https://bocasa.nl

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,381,546.4

Ubicación

País:	España
Dirección:	Arnella
Publicado:	27/08/2026

Descripción:

Estar situado a 125 metros sobre el nivel del mar transforma la perspectiva de la Costa Blanca, convirtiendo el paisaje en el verdadero protagonista del día a día. Ubicada en la tranquila zona residencial de La Arnella en Moraira, esta villa destaca por una posición privilegiada que regala espectaculares amaneceres sobre el mar Mediterráneo y el bosque de pinos por la parte posterior, así como inolvidables puestas de sol sobre las montañas desde la fachada frontal. Su localización es inmejorable: a solo cinco minutos en coche del centro urbano y del puerto, y a un agradable paseo de unos veinte minutos de la famosa cala de El Portet.

La entrada a la propiedad destaca por su amplitud y funcionalidad. A través de un portón automático doble de acero se accede a un extenso camino con espacio para aparcar entre cuatro y cinco vehículos - con zona cubierta mediante vela de sombra, además de un garaje cerrado con acceso directo a la vivienda. Toda la parcela se encuentra completamente vallada y perimetrada para ofrecer la máxima tranquilidad a las familias y seguridad para las mascotas, contando además con iluminación exterior por sensores para un ambiente cálido y seguro al caer la noche.

El interior de la casa es claro, luminoso y acogedor. En la planta principal, la zona de estar conecta fluidamente a través de ventanales con una gran naya cubierta junto a la piscina de 10x5 metros, el espacio idóneo para comer al aire libre o relajarse a la sombra. El área exterior se completa con una cocina de verano equipada con barbacoa de obra y un rincón independiente con jacuzzi, diseñado para



ofrecer la máxima privacidad al no estar observado por vecinos gracias al pinar protegido que bordea la parcela.

La distribución de la planta baja incluye una cocina equipada con zona de desayuno y lavadero independiente, además de dos amplios dormitorios. La suite principal cuenta con su propio vestidor y un gran baño completo con bañera y ducha independiente, mientras que el segundo dormitorio ofrece salida directa a la terraza de la piscina. Subiendo a la planta superior, la arquitectura aprovecha al máximo las vistas: un salón-comedor flanqueado por amplios ventanales panorámicos y un balcón cubierto que mira hacia el mar. Este nivel alberga además un tercer dormitorio en suite, perfecto como espacio de invitados con total independencia.

Pensada para disfrutarla durante todo el año, la villa está equipada con calefacción central por gas, aire acondicionado, persianas de seguridad y mosquiteras en todas las ventanas, además de un amplio espacio de almacenamiento en el semisótano. Al evaluar las opciones reales de las inmobiliarias en moraira, esta propiedad en La Arnella destaca como un hogar completo y versátil, ideal tanto para residencia permanente como para una inversión vacacional de alto nivel.

Las vistas dobles al mar y a la montaña junto a la privacidad de La Arnella convierten a esta villa en una oportunidad inusual en el mercado; póngase en contacto con nosotros para conocer más detalles y organizar su visita privada.

Común

Dormitorios:	3
Baños:	3
Pies cuadrados terminados:	295 m2
Tamaño del lote:	800 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: BC08-30791

