



ELADÓ FELÚJÍTOTT PANEL LAKÁS AZ ÁLLOMÁS UTCÁBAN



Info Agente

Nombre: Szergej Getman
Correo electrónico: getman.szergej@gmail.com
Nombre empresa:
País: Hungría
Experience since: 2016
Tipo de servicio: Selling a Property
Specialties: Buyer's Agent, Listing Agent, Relocation, Foreclosure, Short-Sale, Consulting, Other
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Teléfono: +36 (70) 307-0283
Languages: English, Hungarian, Russian
Sitio web: <https://www.youtube.com/@realestateinbudapesthungary>

Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta
Precio: HUF 52,000,000

Ubicación

País: Hungría
Estado/Región/Provincia: Budapest
Ciudad: Budapest
Dirección: Állomás utca
Código postal: 1102
Publicado: 27/08/2026

Descripción:

A X. kerületben, az Állomás utca 11. szám alatt kínálunk megvételre egy 50 m² alapterületű, erkéllyel rendelkező, 4. emeleti, teljes körűen felújított lakást.

Az ingatlan 2021-ben teljes körű felújításon esett át, amelynek során többek között a teljes elektromos hálózat cseréje is megtörtént. A lakás műanyag, többrétegű nyílászárókkal rendelkezik, kialakítása pedig



letisztult, modern és könnyen otthonossá tehető.

A praktikus térkihasználást asztalos által egyedileg készített konyha és gardrób szekrény is segíti, amelyek a vételár részét képezik.

Az ingatlan főbb jellemzői:

50 m² alapterület + beépített erkély

épület szerkezete: panel

2021-ben teljeskörűen felújítva

teljesen cserélt elektromos hálózat

műanyag, többretegű nyílászárók

egyedi, asztalos által készített konyha és gardrób

letisztult, egyszerű design

távfűtés szolgáltatja a meleget a téli hónapokban

tehermentes és végrehajtás mentes ingatlan

nyugodt, jól ellátott környék, családias övezet

A környék infrastruktúrája kiváló: a közelben üzletek, gyógyszertár, iskola és óvoda is megtalálható, így a mindennapi élethez szükséges szolgáltatások könnyen elérhetők.

Az ingatlan az Otthon Start Program keretében is megvásárolható. Igény esetén segítséget tudunk nyújtani a hitelügyintézésben, valamint az adásvétel teljes folyamatához kapcsolódó jogi háttér biztosításában is.

Az ingatlan megtekintésével kapcsolatban telefonon vagy üzenetben várjuk az érdeklődéseket.

A hirdetésben méretarányos alaprajz is található.

Nuevo:

Sí

Condición:

Very Good

Común

Dormitorios:

2

Baños:

1

Pies cuadrados terminados:

50 m²

Floor Number:

4

Building details

Building Amenities:

Elevator

Lease terms

Date Available:

Contact information

Teléfono:

+3670 (30702) 83-

IMLIX ID:

IX8.886.252



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

