



listing



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 1,200,000

Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Cataluña
Publicado:	25/08/2026

Descripción:

Restaurante moderno y elegante con una ubicación atractiva cerca del mar, que cuenta con dos comedores, una amplia terraza y una gran zona verde. El local tiene un aforo de 340 comensales e incluye dos cocinas profesionales, totalmente equipadas para el funcionamiento del restaurante. Equipamiento de cocina, que incluye frigoríficos y congeladores, un horno para pizzas, una parrilla de carbón, un horno de vapor combinado, encimeras refrigeradas, un horno, un lavavajillas y un sistema de extracción, todo nuevo. En 2025, el restaurante fue renovado y reformado, con una inversión de 714.000 €.

Características principales: 340 plazas 15 empleados 281 m2 de superficie interior 600 m2 de terrazas y jardín 2 cocinas profesionales 5 plazas de aparcamiento Facturación media anual: 1.200.000 €

Rentabilidad neta: 9,7 % Inversión en reformas en 2025: 714.000 € Alquiler: 4.944,38 € al mes Tipo de operación: traspaso de negocio Es una excelente opción para un profesional del sector de la restauración que busque un establecimiento ya equipado y plenamente operativo, con gran capacidad y mucho espacio abierto. * La foto no se corresponde con la realidad.

Común

Pies cuadrados terminados:	281 m2
Tamaño del lote:	600 m2

Room details

Indoor Features:	Fitted kitchen
------------------	----------------

Building details

Parking:	Sí
----------	----



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:

http://www.arkadia.com/UEBZ-T1640/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

13721

