



listing



Info Agente

Nombre:	Barclays Properties
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1998
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Teléfono:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Sitio web:	https://barclaysproperties.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 417,136.38

Ubicación

País:	España
Dirección:	Urb. La Marina
Publicado:	28/08/2026

Descripción:

Villa Independiente en Venta en La Marina, con Piscina Privada

Esta impresionante villa modelo "María", situada en la popular Urb La Marina, San Fulgencio, ofrece un fantástico hogar familiar con amplios interiores, atractivas zonas exteriores y una variedad de características muy deseables. La propiedad está idealmente situada cerca de todos los servicios locales, incluyendo tiendas, supermercados, centro médico, farmacia, bares y restaurantes, ofreciendo un fácil acceso a todo lo necesario para la vida cotidiana.

Ubicada en una parcela de 528 m² bellamente presentada, de baldosas y grava, la propiedad cuenta con una ✓ piscina privada en forma de riñón con ducha exterior, rodeada de arbustos, plantas y árboles consolidados. Una pérgola proporciona una agradable zona de estar, mientras que la zona dedicada a la barbacoa es ideal para disfrutar de comidas y entretenerse al aire libre. En la parte delantera, la terraza cubierta curva se beneficia de toldos y da al atractivo jardín y a la zona de la piscina.

En el interior, el amplio salón es luminoso y aireado, con grandes ventanas y techos altos que crean una generosa sensación de espacio. Una chimenea abierta proporciona un atractivo punto focal, mientras que el ✓ aire acondicionado integrado asegura que se pueda disfrutar de la estancia durante todo el año.

La cocina semiabierta, a la que se accede a través de un arco, está equipada con muebles de estilo roble y una gama de electrodomésticos modernos. También hay un práctico lavadero, junto con una puerta



adicional que proporciona acceso directo a la piscina y a las zonas exteriores.

Hermosas vistas para disfrutar desde el solárium de esta impresionante villa

La villa ofrece tres dormitorios bien proporcionados:

Dormitorio 1: Un amplio dormitorio doble con armarios empotrados con espejos y ventilador de techo, además de un baño en suite que consta de ducha, WC y mueble lavabo.

Dormitorio 2: Actualmente utilizado como sala de estar, podría ser un dormitorio individual o doble, y cuenta con armarios empotrados y ventilador de techo.

Dormitorio 3: Otro dormitorio doble de buen tamaño con armarios empotrados y ventilador de techo.

Un baño familiar completa el alojamiento e incluye una bañera completa, WC y mueble lavabo.

Una escalera conduce al amplio solárium, donde se puede disfrutar de ✓ impresionantes vistas de la campiña circundante hacia la ciudad costera de Guardamar del Segura. El solárium también se beneficia de armarios de almacenamiento adicionales, proporcionando un espacio útil para artículos del hogar y pertenencias personales.

Esta atractiva villa sería un excelente hogar permanente, propiedad de vacaciones o inversión de alquiler, ofreciendo una gran combinación de alojamiento espacioso, espacio exterior privado, piscina y magníficas vistas en una conveniente ubicación de La Marina.

✓ Puntos destacados – Piscina privada – Aire acondicionado integrado – Aparcamiento privado en el jardín – Totalmente amueblada - Solárium con vistas espectaculares - Punto de carga para coche eléctrico
Propiedades en venta en La Marina

► Hablamos tu Idioma - Contacta con nuestro equipo de ventas multilingüe y permítenos guiarte en el proceso de compra en la Costa Blanca. Estamos aquí para responder a tus preguntas y ayudarte a encontrar tu hogar de ensueño en España.

Visita Nuestras Playas en La Marina

Urb La Marina está a 3 km de la playa, aunque también vendemos propiedades en El Pinet, que está a poca distancia a pie de más de 10 km de playas de arena blanca y fina, donde puedes caminar durante horas, siempre encontrando un lugar tranquilo, ¡incluso en los meses de verano! Las playas están respaldadas por dunas de arena y bosques de pinos donde puedes disfrutar de hermosos paseos por la naturaleza y picnics.

También hay algunos restaurantes locales españoles en la playa desde donde puedes disfrutar de platos típicos españoles justo al borde del mar.

Todos los detalles proporcionados en esta página, incluyendo descripciones de propiedades, características y costos asociados, se presentan a lo mejor de nuestro conocimiento. Sin embargo, están sujetos a verificación durante el proceso de compra. Watsons Real Estate / Barclays Properties no asume ninguna responsabilidad por inexactitudes u omisiones.

Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	101 m2
Tamaño del lote:	528 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario
<https://www.imlix.com/es/>

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 6215

