



listing



Info Agente

Nombre:	BoCasa
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Sitio web:	https://bocasa.nl

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,731,290.27

Ubicación

País:	España
Dirección:	Sol Park
Publicado:	09/09/2026

Descripción:

Imagínese despertando cada mañana en esta espectacular villa contemporánea construida en 2021, donde la luz del Mediterráneo baña cada rincón y la brisa marina le invita a empezar el día a su propio ritmo. Al cruzar el elegante vestíbulo de la planta principal, la sensación de amplitud es inmediata. El salón-comedor fluye de manera natural hacia una sofisticada cocina de concepto abierto, diseñada para convertirse en el corazón de la vida social de la casa. Aquí, preparar una cena mientras comparte un vino con sus invitados es un placer sencillo gracias a la imponente isla de trabajo en DEKTON, el sistema de cocina BORA con extracción integrada y el confort del grifo Quooker que incluye agua hirviendo a 100C°.

En esta misma planta se concibió la suite principal como un santuario de descanso independiente, con un amplio baño en suite y acceso directo a la terraza. Bastará con abrir las grandes cristaleras para pasar del dormitorio a un baño matutino en la majestuosa piscina climatizada de 11 x 4 metros, equipada con cubierta eléctrica y ducha de agua fría y caliente para disfrutar del sol de la Costa Blanca en cualquier época del año.

La vida exterior está pensada para ser disfrutada sin interrupciones. Rodeado por la privacidad absoluta que regala la vegetación madura del jardín, podrá elegir el rincón perfecto según la hora del día. Al caer la tarde, la terraza lounge inferior de 25 m² se transforma en el escenario ideal para cenas al aire libre, veladas prolongadas y celebraciones memorables con amigos y familia.



En la planta superior, los dormitorios adicionales ofrecen a sus familiares o invitados un refugio propio, cada uno con acceso a su propia terraza privada desde donde contemplar el entorno, compartiendo un baño espacioso de diseño impecable. Todo en esta propiedad ha sido pensado para facilitarle el día a día: desde el acceso directo entre el garaje cubierto y la zona de despensa y lavandería, hasta su moderna tecnología sostenible. Con un Certificado de Energía A, paneles solares, calefacción por suelo radiante y aire acondicionado alimentados por un avanzado sistema aerotérmico, la casa garantiza un confort térmico perfecto con un gasto energético mínimo. Además, cuenta con punto de carga para vehículo eléctrico y un completo sistema de seguridad con cámaras exteriores.

Su ubicación combina tranquilidad y máxima comodidad. A solo tres minutos a pie podrá jugar al tenis o al pádel y disfrutar de una excelente cena en el restaurante local. En solo cinco minutos en coche estará nadando en las cristalinas playas de Moraira o realizando sus compras diarias. Para la vida familiar, los reconocidos colegios internacionales Xabia International College y Lady Elizabeth School se encuentran a apenas 15 minutos, mientras que los aeropuertos internacionales de Alicante y Valencia están a una cómoda distancia de una hora. Una residencia exclusiva, lista para entrar a vivir y comenzar a escribir su nueva historia frente al Mediterráneo.

Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	314 m2
Tamaño del lote:	817 m2

Energy efficiency

Energy Consumption:	A
---------------------	---

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	BC08-63272
-----------	------------

