



listing



Info Agente

Nombre:	BoCasa
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Sitio web:	https://bocasa.nl

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 696,001.93

Ubicación

País:	España
Dirección:	La Fustera
Publicado:	09/09/2026

Descripción:

Villa independiente orientada al sur en una amplia y plana parcela cerca de La Fustera, Benissa. Nos enorgullece presentar esta encantadora villa independiente en Benissa, idealmente situada en una amplia y casi plana parcela de más de 1.000 m². Gracias a su orientación sur, su ubicación tranquila y su excelente accesibilidad, esta es una propiedad que resulta muy interesante tanto como residencia permanente, segunda vivienda o inversión.

La villa se encuentra en una calle tranquila, sin tráfico de paso, y aún así está a solo 20 minutos a pie de restaurantes, bares, un supermercado y la hermosa playa de La Fustera. Calpe también está a solo 4 km de distancia y el centro de Moraira se alcanza en aproximadamente 15 minutos en coche.

A su llegada, será recibido por un práctico carport y un amplio espacio de almacenamiento. A través de la puerta de acceso eléctrica, accede a la imponente y espaciosa entrada privada. Aquí hay más de suficiente espacio para varios coches, y también se puede aparcar fácilmente una autocaravana o un barco.

A través de la puerta principal, ingresamos a la vivienda y llegamos a la acogedora sala de estar, equipada con una estufa de pellet. Inmediatamente destacan los techos altos con vigas de madera auténtica, que le dan a la habitación un ambiente cálido y lleno de carácter. La sala de estar se comunica perfectamente con el comedor iluminado, que gracias a la conexión con el exterior crea una agradable experiencia de interior-exterior. Aquí hay suficiente espacio para disfrutar de largas cenas con familiares y amigos.

Adyacente se encuentra la moderna cocina completamente equipada, diseñada de manera práctica y con todo el confort necesario. Un pasillo conecta la zona de



dormitorios en la planta baja. Aquí se encuentran dos amplias habitaciones dobles para huéspedes, ambas equipadas con armarios empotrados, mosquiteros y persianas. Al final del pasillo encontramos el primer hermoso baño con ducha. Gracias a su ubicación central, este baño puede ser utilizado también como aseo para invitados cuando reciba visitas. A través de las escaleras, alcanzamos el primer piso. En el distribuidor hay prácticos armarios empotrados que ofrecen espacio adicional de almacenamiento. Aquí encontramos la amplia y luminosa habitación principal. Esta habitación también cuenta con techos altos con vigas de madera y tiene acceso a un balcón privado. Desde aquí también se puede disfrutar de una pequeña vista del mar. En este nivel también hay un amplio baño familiar con ducha a ras de suelo y un cuarto individual, actualmente acondicionado como vestidor. Todas las habitaciones de la vivienda cuentan con persianas y mosquiteros, lo que contribuye al confort y a la privacidad. En el exterior se encuentra un verdadero paraíso mediterráneo. La amplia parcela, casi plana, ofrece muchas oportunidades para disfrutar al máximo de la vida al aire libre. La piscina privada climatizada es el corazón del jardín y está rodeada de diferentes y acogedoras terrazas y rincones de descanso. Hay una zona de barbacoa para largas veladas de verano con familia y amigos, mientras que el jardín bellamente diseñado ofrece varios rincones tranquilos donde puede relajarse con un libro y disfrutar del clima mediterráneo. Por último, pero no menos importante, la villa está equipada con nada menos que 14 paneles solares, lo que contribuye a un consumo más eficiente de energía. Además, la vivienda cuenta con calefacción central de gas con radiadores y aire acondicionado en todas las habitaciones, y ventanas de doble acristalamiento, lo que le permite disfrutar de un ambiente agradable durante todo el año. También hay una zona de lavandería que puede servir como espacio de almacenamiento adicional. Características principales: Parcela amplia y casi plana Orientación sur Piscina privada climatizada Calle tranquila sin tráfico de paso A solo 20 minutos andando de la playa de La Fustera Amplia entrada privada Aire acondicionado en todas las habitaciones Doble acristalamiento con persianas y mosquiteros 14 paneles solares Calefacción central de gas con radiadores Carport y amplio espacio de almacenamiento Una villa mediterránea encantadora y confortable que combina perfectamente espacio, privacidad y una ubicación excelente. Gracias a la parcela plana, las amplias posibilidades de estacionamiento, la piscina privada y la proximidad a playas, servicios y encantadoras localidades costeras, esta propiedad ofrece todo lo que busca en la Costa Blanca. Una villa perfecta como segunda vivienda, residencia permanente o inversión interesante para alquiler. Contáctenos hoy mismo para una visita. Precio exclusivo de impuestos y costos de compra.

Común

Dormitorios:	4
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	164 m2
Tamaño del lote:	1125 m2

Energy efficiency

Energy Consumption:	E
---------------------	---

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:	
-----------------	--



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

Contact information

IMLIX ID:

BC20-80452

