



listing



Info Agente

Nombre:	Watsons Real Estate
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Teléfono:	+34 (965) 063-012
Languages:	English, Spanish
Sitio web:	https://watsonsrealestate.net

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 261,436.45

Ubicación

País:	España
Dirección:	Urb. La Marina
Publicado:	07/09/2026

Descripción:

Villa independiente en venta en Alicante

Ubicada en un tranquilo callejón sin salida en la codiciada Urbanización La Marina, San Fulgencio, esta atractiva propiedad independiente modelo "Lola" ofrece una gran combinación de espacio exterior, mejoras modernas y una ubicación conveniente. Tiendas locales, supermercados, bares, restaurantes y otros servicios están a solo unos minutos a pie, lo que la convierte en una ➡️ excelente opción para residencia habitual, vacaciones o como inversión para alquiler. El complejo de ocio con piscina al aire libre "Sports Complex" se encuentra a solo 2 minutos a pie, ideal para días de excursión con familiares y amigos.

A la propiedad se accede a través de una puerta de entrada corredera y se beneficia de un jardín completamente ajardinado con grava de un tamaño encantador (321 m²), que ofrece mucho espacio exterior y ➡️ espacio para una piscina privada. La orientación sur proporciona una excelente radiación solar durante todo el día. Un encantador porche delantero con vigas de madera crea una entrada acogedora a la vivienda, mientras que las puertas de seguridad aportan mayor tranquilidad.

Suelo radiante en la sala de estar de la propiedad

En el interior, la propiedad cuenta con techos altos, lo que otorga a la vivienda una sensación de amplitud. La cocina moderna ha sido reemplazada recientemente y cuenta con muebles contemporáneos, placa de gas y termo de gas; además, dispone de una unidad de aire acondicionado. El salón principal incluye una



chimenea de gas, mientras que una sala de estar independiente se beneficia de suelo radiante, proporcionando una cómoda zona de estar adicional durante los meses más fríos.

La propiedad ofrece dos dormitorios. El dormitorio principal cuenta con aire acondicionado y ventilador de techo, mientras que el segundo dormitorio es doble con dos camas individuales. El baño moderno está equipado con una gran ducha a ras de suelo, inodoro, lavabo y espacio de almacenamiento.

En la parte trasera y con acceso desde la cocina, una gran terraza con un nuevo toldo ofrece vistas al jardín y proporciona una zona ideal para comer al aire libre y entretenerse. También hay un práctico lavadero y ➡ un garaje privado, que ofrece excelentes instalaciones de almacenamiento y aparcamiento.

✓ Entre sus características adicionales se incluyen: ventanas oscilobatientes de doble acristalamiento equipadas con mosquiteras, lo que añade mayor comodidad y practicidad a la propiedad.

Con su jardín orientado al sur, espacio para piscina (ya hay instalada una ducha privada exterior), garaje privado, cocina moderna y excelente ubicación a poca distancia a pie, este modelo independiente Lola representa una propiedad particularmente atractiva en La Marina.

Agencia inmobiliaria en La Marina, Alicante - Viviendas en venta en Alicante

Nuestra agencia inmobiliaria en La Marina se dedica a proporcionar orientación experta y servicio personalizado a los clientes que buscan su propiedad soñada. Con un amplio conocimiento local y una pasión por ayudar a compradores y vendedores a navegar en el mercado, nos enorgullece ofrecer soluciones personalizadas que se adaptan a las necesidades individuales. Ya sea que busque una residencia permanente, una casa de vacaciones o una inversión rentable, ofrecemos una cartera diversa de propiedades para explorar. Permítanos ayudarle a encontrar su lugar perfecto en esta área vibrante y acogedora.

Urb. La Marina, el lugar perfecto para establecer su hogar español

Bienvenidos a la encantadora Urb. La Marina en San Fulgencio, Alicante, un paraíso que combina sin esfuerzo la tranquilidad de un retiro costero con la comodidad de las comodidades modernas. Situado en el sur de la Costa Blanca, La Marina está a solo 3 km de las playas de arena de La Marina y El Pinet, que se extienden por kilómetros y conectan Santa Pola y Guardamar. Esta ubicación idílica coloca a los residentes a solo 25 minutos del Aeropuerto de Alicante y a solo 10 km del campo de golf más cercano.

Todos los detalles proporcionados en esta página, incluidos las descripciones de propiedades, características y costos asociados, se presentan según nuestro mejor conocimiento. Sin embargo, están sujetos a verificación durante el proceso de compra. Watsons Real Estate / Barclays Properties no asume ninguna responsabilidad por inexactitudes u omisiones.

Común

Dormitorios:	2
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	79 m2
Tamaño del lote:	321 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:



Información adicional

Virtual tour URL:

<https://airview.es/view/Watsons/>

Contact information

IMLIX ID:

6221

