



listing



Info Agente

Nombre:	Casas Ambiente
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1995
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (966) 498-595
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Sitio web:	https://casas-ambiente.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 2,651,067.62

Ubicación

País:	España
Dirección:	Altea
Publicado:	15/09/2026
Descripción:	

Villa de diseño moderna en Altea – lista para entrar a vivir a partir de mediados de septiembre

Esta magnífica villa de diseño moderno en Altea combina arquitectura contemporánea, materiales de alta calidad y un excepcional estilo de vida al aire libre. La villa ha sido diseñada prestando especial atención a la luz, el espacio y una perfecta conexión entre el interior y el exterior. Gracias a sus grandes ventanales, se disfruta de preciosas vistas panorámicas desde diferentes estancias, mientras que su tranquila ubicación y el jardín mediterráneo ofrecen máxima privacidad.

La propiedad cuenta con una superficie construida de 484 m² y se encuentra sobre una generosa parcela de 1.397 m². Su arquitectura de líneas depuradas, combinando hormigón visto, cristal y cálidos elementos de madera, aporta a la villa una estética exclusiva y atemporal.

Espacio y confort

La villa dispone de 4 amplios dormitorios y 5 baños, lo que la convierte en una vivienda ideal tanto como residencia permanente como segunda residencia o inversión en el exclusivo mercado inmobiliario de la



Costa Blanca.

El amplio salón está completamente orientado hacia el exterior y cuenta con grandes puertas correderas que conectan directamente con las amplias terrazas y la piscina privada. El interior presenta un estilo refinado y minimalista, con una atmósfera cálida y natural. El mobiliario está incluido, por lo que la villa se entrega completamente amueblada y lista para disfrutar.

En el exterior encontramos una magnífica piscina privada, amplias terrazas para tomar el sol y un entorno mediterráneo ajardinado con vegetación madura y palmeras. Un espacio perfecto para disfrutar tranquilamente del clima y del estilo de vida mediterráneo.

Características principales

Altea

484 m² de superficie construida

Parcela de 1.397 m²

4 dormitorios

5 baños

Piscina privada

Amplias terrazas y espacios exteriores

Vistas panorámicas

Arquitectura moderna y diseño de alta calidad

Grandes ventanales y abundante luz natural

Completamente amueblada

Llave en mano a partir de mediados de septiembre

10 años de garantía estructural

3 años de garantía sobre impermeabilización e instalaciones

Seguridad adicional: amplias garantías

Además del obligatorio seguro decenal, para esta villa se ha contratado desde el inicio del proceso de construcción un seguro trienal de impermeabilización e instalaciones. Ambas pólizas serán entregadas al comprador en el momento de la firma de la escritura pública.

Se trata de una ventaja especialmente destacable, ya que muy pocas empresas constructoras de la zona ofrecen este tipo de cobertura adicional.

La contratación de este seguro ha requerido además que un organismo externo e independiente, el OCT (Organismo de Control Técnico), supervise desde el inicio tanto el proyecto como la ejecución de las instalaciones y los trabajos de impermeabilización. Esto proporciona un nivel adicional de control técnico, calidad y seguridad para el futuro propietario.

Una exclusiva villa de diseño en la que arquitectura, confort, vistas y seguridad se unen, completamente



amueblada y lista para convertirse en su nuevo hogar en Altea a partir de mediados de septiembre.

Nuevo: Sí

Común

Dormitorios: 4
Baños: 5
Pies cuadrados terminados: 484 m2
Tamaño del lote: 1397 m2

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: H-76488-CA

