



listing



Info Agente

Nombre:	Tabaira Real Estate
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	2005
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Teléfono:	+34 (965) 744-179
Languages:	Dutch, English, French, Spanish, Swedish
Sitio web:	http://tabairarealestate.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,680,387.32

Ubicación

País:	España
Dirección:	El Bosque
Publicado:	08/09/2026

Descripción:

Villa de lujo de obra nueva en Moraira — 1.475.000 € + IVA

Elegancia contemporánea, privacidad y confort a pocos minutos del Mediterráneo

Presentamos esta magnífica villa de obra nueva completamente terminada en Moraira, una propiedad concebida para disfrutar de un estilo de vida exclusivo en uno de los destinos más privilegiados de la Costa Blanca.

Con 212 m² útiles, esta residencia combina una arquitectura contemporánea de líneas limpias con materiales de alta calidad, amplios espacios y una excelente conexión entre interior y exterior. La vivienda ha sido diseñada para aprovechar al máximo la luz natural, creando ambientes luminosos, elegantes y acogedores.

Diseño y confort en cada detalle

La villa dispone de 3 amplios dormitorios en suite, cada uno con su propio cuarto de baño, ofreciendo el máximo nivel de privacidad y comodidad.

El espectacular salón-comedor de concepto abierto constituye el centro de la vivienda y se integra perfectamente con una moderna cocina de diseño, equipada con electrodomésticos de alta gama y una elegante isla central.



Los interiores destacan por sus acabados de calidad, detalles en piedra natural, grandes superficies acristaladas y una distribución fluida que conecta de forma natural las zonas interiores con las terrazas y el jardín.

Tecnología y máxima eficiencia energética

La propiedad incorpora soluciones constructivas y tecnológicas pensadas para garantizar el confort durante todo el año y optimizar el consumo energético.

Entre sus principales prestaciones destacan:

Sistema de aislamiento exterior SATE de 5 cm, para un elevado aislamiento térmico y acústico.

Climatización mediante aerotermia.

Suelo radiante en toda la vivienda.

Sistema de recuperación de aire.

Depósito de agua de 10.000 litros.

Iluminación LED.

Electrodomésticos de bajo consumo.

Conexión a Internet y sistema WiFi.

Domótica, para controlar de forma inteligente diferentes funciones de la vivienda.

Una combinación de tecnología, sostenibilidad y confort que convierte esta villa en un hogar preparado para disfrutar del Mediterráneo durante todo el año.

Un exterior diseñado para disfrutar

La parcela se encuentra completamente cerrada, proporcionando privacidad y seguridad. En el exterior encontramos un cuidado jardín privado y una piscina exclusiva, creando un espacio perfecto para relajarse, disfrutar del sol y compartir momentos con familiares y amigos.

Las terrazas amplían las zonas de vida de la vivienda y permiten disfrutar plenamente del privilegiado clima de Moraira.

Una ubicación privilegiada

Situada en una zona residencial de Moraira, la villa se encuentra a pocos minutos en coche de sus magníficas playas, calas de aguas cristalinas y paisajes mediterráneos.

Su ubicación permite acceder cómodamente a restaurantes, tiendas, supermercados y todo tipo de servicios. También se encuentra próxima a Tabaira, al centro de Moraira y al prestigioso Club Náutico, convirtiéndola en una excelente opción tanto como residencia habitual como para disfrutar de largas estancias o vacaciones.

Una villa nueva, exclusiva y lista para disfrutar

Una propiedad que reúne arquitectura moderna, eficiencia energética, privacidad y una ubicación excepcional para quienes buscan una vivienda de alto nivel en Moraira.

Precio: 1.475.000 € + IVA

Común

Dormitorios:	3
Baños:	3
Pies cuadrados terminados:	212 m2
Tamaño del lote:	963 m2

Building details



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario
<https://www.imlix.com/es/>

Outdoor Amenities:

Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:

20.3785

