



listing



Info Agente

Nombre:	Casas Espania
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	2002
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Teléfono:	+34 (966) 785-202
Languages:	English
Sitio web:	https://casasespania.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 339,950

Ubicación

País:	España
Dirección:	Roldan
Publicado:	14/09/2026

Descripción:

SOLO QUEDA UNA VILLA – LISTA PARA ENTRAR A VIVIR

Solo queda disponible una de estas elegantes villas independientes de obra nueva. Situada en Roldán, Torre-Pacheco, esta villa lista para entrar a vivir de 3 dormitorios y 2 baños ofrece un moderno estilo de vida mediterráneo, con piscina privada, amplio solárium en la azotea y cocina de verano.

Construida en una sola planta, la villa cuenta con un amplio salón-comedor de concepto abierto, una moderna cocina equipada y acceso directo a las zonas exteriores privadas.

Los electrodomésticos están incluidos, por lo que la vivienda está realmente lista para entrar a vivir y disfrutar desde el primer día.

Piscina privada, solárium y cocina de verano

El espacio exterior es uno de los grandes atractivos de esta propiedad e incluye:

Piscina privada con ducha exterior
Amplio solárium en la azotea
Cocina de verano en el solárium, ideal para comer y recibir invitados al aire libre
Terraza y zonas ajardinadas en la planta baja
Entrada privada con aparcamiento dentro de la parcela
Iluminación LED interior y exterior
Preinstalación de aire acondicionado
Electrodomésticos incluidos
Lista para entrar a vivir

El amplio solárium ofrece un fantástico espacio adicional para disfrutar del exterior, mientras que la cocina de verano es perfecta para recibir invitados, comer al aire libre y aprovechar al máximo el sol



español.

El dormitorio principal dispone de baño en suite, mientras que los otros dos dormitorios comparten un moderno cuarto de baño familiar.

Excelente ubicación cerca de playas, golf y pueblos españoles

La villa está situada en una excelente ubicación cerca de Roldán y Balsicas, dos pueblos españoles tradicionales que ofrecen una buena variedad de servicios cotidianos, incluyendo supermercados, tiendas, bares, restaurantes, centros sanitarios y otros servicios esenciales.

La costa se encuentra a aproximadamente 20 minutos, con varias playas a su alcance:

San Pedro del PinatarLo PagánSan JavierLos Alcázares

Esto permite disfrutar fácilmente tanto de las playas del Mar Menor como de la costa mediterránea, con sus playas, paseos marítimos, restaurantes, puertos deportivos y actividades acuáticas.

Los amantes del golf también encontrarán numerosos campos de golf a poca distancia en coche, mientras que hay un colegio internacional cercano, haciendo que esta ubicación sea ideal tanto para familias como para quienes buscan una vivienda de vacaciones o residencia permanente.

Excelente conexión con aeropuertos y ciudades

Aeropuerto de Murcia Corvera – aproximadamente 20 minutosAeropuerto de Alicante –

aproximadamente 1 horaPlayas del Mar Menor y Mediterráneo – aproximadamente 20 minutosMurcia ciudad – aproximadamente 25 minutosCartagena – aproximadamente 30 minutosNumerosos campos de golf – a poca distancia en coche

No pierda esta última oportunidad

Con piscina privada, amplio solárium, cocina de verano, electrodomésticos incluidos y lista para entrar a vivir, esta villa ofrece una excelente oportunidad para adquirir una vivienda independiente de obra nueva sin tener que esperar a un largo proceso de construcción.

SOLO QUEDA UNA VILLA DISPONIBLE, por lo que recomendamos solicitar una visita lo antes posible.

Contacte con nosotros hoy mismo para obtener más información o concertar una visita a esta villa independiente de obra nueva, lista para entrar a vivir, en Roldán, Torre-Pacheco.

Nuevo: Sí

Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	101 m2
Tamaño del lote:	242 m2

Energy efficiency

Energy Consumption:	B
---------------------	---

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario
<https://www.imlix.com/es/>

IMLIX ID:

UNOKRRV

