



listing



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 323,441.8

Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Valencia
Ciudad:	Torre de la Horadada
Publicado:	11/09/2026
Descripción:	

Preciosa vivienda moderna en planta baja con tan solo un año de construcción, a 150 metros del Paseo del Sardinero junto la bajada al mar, en Torre de la Horadada. Esta casa en planta baja combina diseño moderno, eficiencia y una forma de vivir práctica y cómoda durante todo el año, la vivienda se encuentra en excelente estado y lista para entrar a vivir. Cuenta con dos dormitorios, un baño, ducha en el patio y solarium.

La distribución es funcional y bien aprovechada. La fachada de la vivienda tiene orientación Este y entras directamente por la puerta de seguridad acorazada al salón, muy bonito y acogedor, con una cálida chimenea electrica preparada para las estancias en Invierno. El salón tiene acceso al garaje, donde por su puerta motorizada tiene capacidad para un vehiculo. Este espacio está acondicionado termicamente, con armario y con ventilación para diferentes usos en caso de poder prescindir de plaza de garaje, ya que esta calle, a pesar de estar junto al mar, tiene facil aparcamiento durante todo el año. El salón tiene acceso directo a la cocina independiente con mesa de comedor e Isla para preparación de comida o para usarla como mesa alta más informal para cuatro comensales.

La cocina conecta con dos dormitorios con armarios forrados y vestidos con cajoneras, todos ellos con luces led, frenos o diversos detalles. el baño con gran plato de ducha y mueble biseno se encuentra junto a la cocina y al dormitorio principal.

Las zonas exteriores aportan un valor añadido. El patio con zona de barbacoa tiene 22 metros



cuadrados orientado a Oeste y comparte un espacio cerrado que permite disfrutar de agradables reuniones y sobremesas en invierno como de cenas al fresco en verano,. El patio tiene una zona abierto con ducha muy práctico para la vuelta de la playa por ejemplo y almacenaje aprovechando el hueco de la escalera que sube al solarium con lavandería y termo. En verano también puedes disfrutar del solarium que cuenta con 60 metros cuadrados y está equipado con pérgola, ideal para cenas al aire libre y momentos de relax con familiares o amigos como zona chill- out.

La casa también está equipada para garantizar bienestar durante todo el año, con aire acondicionado y calefacción centralizada, suelo radiante en toda la vivienda, sistema de aerotermia y ventiladores, ofreciendo eficiencia energética y confort en cualquier estación. Esta casa permite la construcción si se desea de una segunda planta para otra vivienda o ampliación de la misma.

Se entrega totalmente amueblada y lista para entrar a disfrutar. Una ubicación inmejorable, cerca del mar y de todos los servicios.

Si buscas una vivienda moderna, eficiente y lista para disfrutar desde el primer día, contacta para agendar tu visita. Será un placer enseñártela personalmente.

Común

Dormitorios:	2
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	84 m2
Tamaño del lote:	105 m2

Building details

Number of Garages:	1
--------------------	---

Rental details

Furnished:	Sí
------------	----

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/THER-T455/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
----------------	---

Contact information

IMLIX ID:	pip853
-----------	--------



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

