



listing



Info Agente

Nombre:	Casas Ambiente
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1995
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (966) 498-595
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Sitio web:	https://casas-ambiente.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 355,253.4

Ubicación

País:	España
Dirección:	La Sabatera
Publicado:	21/09/2026

Descripción:

Situado en la consolidada y cuidada urbanización Las Fuentes, en Moraira, este atractivo apartamento de dos dormitorios combina amplios espacios exteriores, interiores luminosos y un agradable entorno mediterráneo. El acceso a la vivienda se realiza desde la zona comunitaria, mediante tres escalones que conducen a una terraza privada cubierta. Este acogedor espacio exterior, que además disfruta del sol de la mañana, constituye la entrada principal al apartamento y resulta ideal para desayunar, tomar un café o disfrutar de comidas al aire libre. En el interior, la vivienda ofrece una luminosa zona de salón-comedor con cocina abierta, creando un espacio de día cómodo, funcional y bien aprovechado. La segunda terraza, abierta y de generosas dimensiones, disfruta del sol de la tarde y amplía notablemente las posibilidades de uso exterior. Gracias a la orientación complementaria de ambas terrazas, es posible elegir entre sol y sombra a lo largo del día, uno de los grandes atractivos de esta propiedad. La vivienda dispone de un amplio dormitorio principal con armarios empotrados y un moderno baño en suite, equipado con una gran ducha a ras de suelo y doble lavabo. El segundo dormitorio puede utilizarse tanto como dormitorio de invitados como despacho o zona de trabajo, mientras que un baño de cortesía completa la distribución interior. El apartamento se encuentra en buen estado de conservación y está equipado con aire acondicionado por conductos frío/calor, ventanas de PVC con doble acristalamiento, mosquiteras y persianas, además de conexión de fibra óptica. La propiedad incluye además una



plaza de aparcamiento privada en el garaje comunitario, con acceso mediante puerta automática, así como un trastero cerrado de uso exclusivo. Sobre la urbanización Las Fuentes Las Fuentes está compuesta por tan solo 44 apartamentos y destaca por su ambiente tranquilo, su cuidada jardinería mediterránea y el alto nivel de mantenimiento de sus zonas comunes. La urbanización cuenta con jardines consolidados, espacios comunes bien cuidados y una gestión activa de la comunidad, lo que contribuye a mantener su carácter agradable, ordenado y residencial. A tan solo unos 20 metros del apartamento se encuentra una amplia piscina comunitaria, con piscina infantil independiente, rodeada de espaciosas terrazas, palmeras y zonas ajardinadas. Las Fuentes ofrece una combinación muy atractiva de tranquilidad, vida comunitaria y proximidad a servicios, por lo que esta vivienda resulta especialmente adecuada como residencia vacacional, segunda residencia o base confortable para estancias más largas en Moraira. Con sus dos terrazas complementarias, sus luminosos espacios interiores, plaza de aparcamiento, trastero y acceso a una de las urbanizaciones residenciales más consolidadas de Moraira, esta propiedad representa una excelente oportunidad para disfrutar del estilo de vida mediterráneo en un entorno cuidado y tranquilo.

Común

Dormitorios:	2
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	82 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: A-72547-CA

