



listing



Info Agente

Nombre:	Las Colinas Properties
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1999
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (649) 669-172
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Sitio web:	http://lascolinasproperti.es.es

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 865,000

Ubicación

País:	España
Dirección:	Las Colinas
Publicado:	26/09/2026
Descripción:	

Este excepcional apartamento de tres dormitorios, situado en planta baja, se encuentra dentro de la exclusiva urbanización Madroño, en Las Colinas Golf & Country Club, y ofrece un estilo de vida mediterráneo contemporáneo en un entorno privilegiado, rodeado de naturaleza y con vistas al campo de golf.

Una de las características más destacadas de la propiedad es su impresionante espacio exterior. El apartamento cuenta con amplias terrazas y un jardín privado con un precioso diseño paisajístico, lo que proporciona una maravillosa sensación de privacidad y crea el ambiente perfecto para relajarse, comer y recibir invitados al aire libre. Un jacuzzi privado en el jardín añade otro toque de lujo, permitiéndole relajarse mientras disfruta del tranquilo entorno y de las hermosas vistas al campo de golf.

En el interior, el piso se ha diseñado en torno a un concepto de salón diáfano, luminoso y espacioso, que conecta a la perfección las zonas de salón y comedor con la moderna cocina totalmente equipada. Los grandes ventanales y el acceso directo a las terrazas permiten que la luz natural inunde el interior, al tiempo que crean una transición fluida entre la vida interior y exterior.

La vivienda cuenta con tres dormitorios de generosas dimensiones y dos cuartos de baño contemporáneos,



complementados con armarios empotrados y acabados de alta calidad en todas las estancias. La calefacción por suelo radiante en los cuartos de baño proporciona un confort adicional, mientras que la cocina, totalmente equipada, cuenta con una gama completa de electrodomésticos integrados.

Para mayor comodidad y confort, el apartamento está equipado con un completo sistema domótico de «hogar inteligente», que permite el control centralizado de la iluminación, las persianas, las contraventanas y el sistema de aire acondicionado.

La combinación de su ubicación en planta baja, su amplio jardín privado y sus zonas exteriores cuidadosamente diseñadas confiere a la propiedad un nivel excepcional de privacidad y tranquilidad, lo que la hace igualmente adecuada como residencia permanente, lujosa vivienda vacacional o refugio mediterráneo.

Los residentes de la comunidad de Madroño también se benefician de una excelente selección de instalaciones comunes, que incluyen dos piscinas al aire libre, una zona de spa y gimnasio, y una piscina cubierta climatizada, lo que ofrece oportunidades durante todo el año para el descanso, el ejercicio físico y el bienestar.

La propiedad también incluye una plaza de aparcamiento privada en el garaje subterráneo y un armario trastero exclusivo, lo que añade comodidad práctica a sus amplias prestaciones de estilo de vida.

Situado en el prestigioso Las Colinas Golf & Country Club, el apartamento combina una arquitectura contemporánea, acabados de alta calidad y una excepcional vida al aire libre con la tranquilidad de uno de los entornos turísticos más codiciados de la Costa Blanca.

Con su jardín privado ajardinado, jacuzzi, amplias terrazas, hermosas vistas al campo de golf y una excelente privacidad, este extraordinario apartamento de Madroño representa una sofisticada combinación de comodidad, tecnología y estilo de vida mediterráneo.

Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	141 m2

Energy efficiency

Energy Consumption:	A
Energy Emissions:	A

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	200R
-----------	------



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

