



listing



Info Agente

Nombre:	Casas Ambiente
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1995
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (966) 498-595
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Sitio web:	https://casas-ambiente.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 949,000

Ubicación

País:	España
Dirección:	Tosalet
Publicado:	29/09/2026
Descripción:	

Situada en una tranquila calle sin salida, a solo 600 metros del mar, esta espaciosa vivienda ofrece una combinación difícil de encontrar: amplios espacios, una zona de vivienda independiente, un jardín privado y consolidado y bonitas vistas abiertas hacia el Montgó. Características principales 13236 m² construidos sobre una parcela privada de 784 m² 134 dormitorios y 3 baños distribuidos en dos plantas 13 Apartamento independiente en la planta baja, con su propio salón, cocina, dormitorio, baño y terraza 13 Amplia estancia adicional convertida, con posibilidades para utilizarla como estudio, taller, despacho, gimnasio o segunda cocina 13 Dos amplias terrazas cubiertas y redondas, ambas con vistas abiertas y al Montgó 13 Piscina privada, construida en 2018 13 Jardín maduro y privado, con una pérgola orientada hacia el Montgó 13 Ventanas de doble acristalamiento en toda la vivienda 13 Aire acondicionado en los salones y ventiladores de techo en los dormitorios 13 A unos 600 m del mar 13 A unos 1,2 km de la playa del Arenal 13 Supermercado, farmacia, restaurantes y parada de autobús a unos 3–5 minutos a pie 13 Tranquila zona residencial al final de una calle sin salida con solo 11 viviendas La propiedad La vivienda principal ocupa la planta superior y se organiza alrededor de un amplio salón con cocina abierta. Desde aquí, unas grandes puertas dan acceso a una de las características más atractivas de la propiedad: una generosa terraza cubierta y redonda, con vistas abiertas y el Montgó como telón de fondo. 13 En esta planta hay tres dormitorios y dos baños, creando una distribución



cómoda y práctica para la vida familiar. La planta baja es lo que aporta una dimensión adicional a la propiedad. Completamente independiente de la vivienda principal, dispone de otro salón con cocina abierta, un amplio dormitorio, un baño y su propia terraza cubierta y redonda. Es un espacio especialmente versátil para recibir a familiares y amigos, alojar a hijos mayores o simplemente disponer de una zona independiente dentro de la misma propiedad. También hay una amplia estancia que originalmente era el garaje y que posteriormente fue convertida. En lugar de darle un único uso, los nuevos propietarios podrán decidir qué funciona mejor para ellos. Podría convertirse en un estudio, taller, despacho, gimnasio, sala de juegos o incluso una cocina adicional. En el exterior, el jardín maduro ofrece privacidad y mucho espacio alrededor de la casa y la piscina. La piscina se construyó en 2018, y una pérgola situada al fondo del jardín aprovecha al máximo las vistas al Montgó. Construida en 1985 y reformada en 2018, la propiedad se encuentra en buen estado y está preparada para disfrutarla desde el primer día, al mismo tiempo que ofrece a sus nuevos propietarios la posibilidad de realizar mejoras y darle su propio estilo con el tiempo. Las ventanas de doble acristalamiento, el aire acondicionado en los salones y los ventiladores de techo en los dormitorios contribuyen al confort durante todo el año. La ubicación es otra de las grandes ventajas. La casa disfruta de un entorno tranquilo y privado, pero al mismo tiempo permite ir caminando al supermercado, la farmacia, restaurantes y la parada de autobús en pocos minutos. El mar está a solo 600 metros, mientras que el Arenal, con su playa, paseo marítimo, restaurantes y cafeterías, se encuentra aproximadamente a 1,2 km. Esta es una propiedad con espacio, flexibilidad y un gran potencial, que ofrece la posibilidad de vivir cómodamente tal y como está y, al mismo tiempo, ir adaptándola y personalizándola con el tiempo. Un entorno tranquilo, un jardín privado, alojamiento independiente y el Montgó como telón de fondo, todo ello a poca distancia del mar y de todo lo que hace tan práctica la vida en Jávea.

Común

Dormitorios:	4
Baños:	3
Pies cuadrados terminados:	237 m2
Tamaño del lote:	784 m2

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: H-88972-CA

