



listing



Info Agente

Nombre:	Spain Property Shop
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1989
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Teléfono:	+34 (965) 322-270
Languages:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Sitio web:	https://spainpropertyshop.es

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 243,992.04

Ubicación

País:	España
Publicado:	30/09/2026
Descripción:	

Una oportunidad para adquirir un activo comercial actualmente alquilado, situado en pleno centro de Torrevieja, en la calle Caballero de Rodas, una de las zonas de paso y mayor actividad de la ciudad. El local dispone de 62,22 m² construidos y 58,30 m² útiles, con acceso directo desde la calle y una ubicación consolidada, rodeada de comercios, servicios y tránsito peatonal. A tan solo 400 metros del mar, combina la actividad comercial propia del centro de Torrevieja con la proximidad al litoral, convirtiéndose en una ubicación especialmente atractiva para mantener una actividad comercial o como inversión patrimonial. Actualmente se encuentra alquilado por 1.000 € mensuales, generando ingresos desde el primer día para el nuevo propietario. El inmueble forma parte de un edificio construido en 1994 y cuenta con una distribución diáfana, ofreciendo un espacio versátil que puede adaptarse a diferentes usos comerciales. Una propiedad pensada para quien busca algo más que un local: una ubicación consolidada, un activo que ya genera ingresos y una posición estratégica en el centro de Torrevieja. 62,22 m² construidos · 58,30 m² útiles · 1.000 €/mes de alquiler · Acceso directo desde calle · Zona céntrica y de paso · 400 m del mar Un activo comercial en una ubicación que sigue teniendo movimiento.

Común



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario
<https://www.imlix.com/es/>

Pies cuadrados terminados: 62 m2

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AG19MLSC9785257

