



listing



Info Agente

Nombre:	BoCasa
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Sitio web:	https://bocasa.nl

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 714,217

Ubicación

País:	España
Dirección:	Benitachell
Publicado:	30/09/2026

Descripción:

Hay una mañana única que solo se vive aquí. Abres las puertas del patio mientras el café aún se está preparando y ante ti se extiende todo el mar Mediterráneo, desde los cabos cerca de Jávea hasta el Peñón de Ifach cerca de Calpe, con la luz reflejándose en la superficie del agua. Algunos días, incluso se divisa Ibiza en el horizonte. Te quedarás allí más tiempo del previsto.

Este apartamento de dos habitaciones se encuentra un piso por debajo del ático de Blue Infinity, una de las zonas más codiciadas de Cumbre del Sol. Se trata de una exclusiva zona residencial situada en los acantilados del municipio de Benitachell (El Poble Nou de Benitatxell), entre Moraira y Jávea, en la Costa Blanca norte. El complejo es completamente cerrado y seguro. Su ubicación es inmejorable: elevada, abierta y con orientación sur. Podrás disfrutar del sol en la terraza desde la mañana hasta la tarde, con el macizo del Puig de la Llorença de fondo y las bahías de la Marina Alta a tus pies. La distribución interior es contemporánea y minimalista. El salón-comedor de planta abierta se integra a la perfección con la terraza privada, convirtiendo las vistas en parte del espacio habitable, en lugar de tener que ir aparte para admirarlas. La cocina es moderna y está totalmente equipada, con electrodomésticos integrados, amplio espacio de almacenamiento y una barra de desayuno para comidas rápidas. Ambos dormitorios tienen capacidad para una cama doble. El dormitorio principal cuenta con baño en suite, vestidor y acceso directo a la terraza; así, el mar es lo primero que se ve por la mañana y lo último que se contempla al atardecer. Hay un segundo baño para la habitación de invitados, y dos trasteros privados adicionales en la



misma planta ofrecen espacio para guardar objetos que de otro modo abarrotarían un apartamento costero: tablas de paddle surf, ropa de invierno o palos de golf. Lo que hace que Blue Infinity sea realmente especial es lo que se encuentra fuera de la puerta principal. Hay una piscina exterior para los largos días de verano y una piscina interior climatizada durante todo el año para el resto del año, complementada con un hammam, una sauna y un gimnasio para los residentes. Esto constituye una oferta integral de spa y bienestar —no un simple servicio simbólico—, lo que hace que el edificio sea igual de atractivo en febrero que en agosto. Dispone de ascensor y una plaza de aparcamiento cubierta justo enfrente; además, existe la opción de una segunda plaza y la posibilidad de instalar un punto de recarga para vehículos eléctricos.

Otra ventaja importante de Cumbre del Sol es el colegio. El Colegio Lady Elizabeth se encuentra dentro de la propia zona residencial, a pocos minutos del apartamento. El colegio ofrece educación según el currículo británico (hasta el nivel A) y atrae a familias de toda la comarca de la Marina Alta. Son pocos los lugares de la costa española donde uno de los colegios internacionales más prestigiosos de la región se encuentra a tan poca distancia en coche; esta es una de las principales razones por las que la gente vive aquí todo el año y no solo por temporadas.

Se han instalado paneles solares para reducir los costes energéticos comunes del edificio, garantizando un funcionamiento confortable y eficiente.

La propiedad es ideal como residencia permanente para una familia que prefiere tener la escuela cerca y todos los servicios a su alcance, como una base de bajo mantenimiento que puede dejarse con total tranquilidad, y como casa de vacaciones en una región con alta demanda de alquileres durante todo el año. Un apartamento espectacular con comodidades que la mayoría de los proyectos en esta costa no pueden igualar, y una vista que habla por sí sola.

CARACTERÍSTICAS DE LA PROPIEDAD

Superficie construida: 100 m²Terraza: 55 m²Planta: un nivel por debajo del ático, con vistas elevadas al marOrientación: surVistas panorámicas del mar Mediterráneo, incluyendo el Peñón de Ifach cerca de Calpe; Ibiza es visible en días despejadosTerraza privada con vistas al marUbicación ideal entre Jávea y Moraira2 habitaciones dobles, 2 bañosDormitorio principal con baño privado (en suite), vestidor y acceso directo a la terrazaSalón-comedor de planta abiertaCocina moderna totalmente equipada con electrodomésticos integrados, amplio espacio de almacenamiento y barra americanaDos trasteros privados adicionales en la misma plantaComplejo residencial cerrado con acceso controladoPiscina exterior comunitariaPiscina interior climatizada todo el añoHammam y saunaGimnasio para residentesAscensorAparcamiento privado cubierto frente al edificio (incluido)Posibilidad de aparcamiento adicionalPosibilidad de instalar un punto de recarga para vehículos eléctricosPaneles solares instalados para reducir los costes energéticos comunitariosDiseño moderno centrado en el confort y una vida sin preocupaciones junto al marAño de construcción: 2019Colegio Lady Elizabeth (prestigioso colegio internacional británico) a pocos minutos en Cumbre del SolSupermercado, farmacia, restaurantes y polideportivo en Cumbre del SolSolCala del Moraig, Cala Llebeig y Cala dels Testos a pocos minutos en cocheMoraira: aprox. 15 minutos en cocheJávea: aprox. 15 minutos en cocheAeropuerto de Alicante-Elche: aprox. 1 hora y 15 minutos en cocheAeropuerto de Valencia: aprox. 1 hora y 30 minutos en cocheIdeal como residencia permanente, segunda vivienda o refugio mediterráneo

Común



Dormitorios:	2
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	155 m2

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: BC14-84015

