



listing



Info Agente

Nombre:	Casas Ambiente
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1995
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (966) 498-595
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Sitio web:	https://casas-ambiente.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 223,825.49

Ubicación

País:	España
Dirección:	Oltamar
Publicado:	05/10/2026
Descripción:	

Amplio terreno en venta en Oltamar, Calpe. Parcela urbana, apta para una villa de dos plantas. Agua y electricidad disponibles. #13; Esta parcela en Oltamar, Calpe se encuentra en una calle tranquila sin salida en la parte alta de la urbanización. Una ubicación adecuada para la construcción de una villa independiente con espacio alrededor de la casa. #13; Descripción #13; La parcela tiene una superficie superior a la media y es ligeramente inclinada. El terreno tiene la clasificación urbana y puede ser edificado según las normativas vigentes. #13; La superficie máxima que puede ser ocupada por la construcción es del 25% de la parcela. La edificación total permitida es de un máximo del 30% de la superficie de la parcela. Se puede realizar una vivienda de dos plantas, con una altura máxima de construcción de 7 metros. #13; Las conexiones para agua y electricidad están disponibles en la calle. #13; Una interesante opción adicional es la compra de la vivienda adyacente. La parcela y esta vivienda pueden ser adquiridas conjuntamente por € 548.000. La vivienda se puede encontrar bajo la referencia CA.H-484. #13; Se ha desarrollado un concepto integral de renovación y diseño para crear su villa contemporánea de estilo mediterráneo e ibicenco: OLTAMAR – Mediterranean Quiet Luxury. Para más información, consulte la ref. CA.H-488. #13; Características #13; Terreno en Calpe con clasificación urbana Parcela de tamaño superior a la media Terreno ligeramente inclinado Máxima ocupación de la parcela: 25% Máxima edificación total: 30% Máximo de dos plantas y 7 metros de altura



de construcción Agua y electricidad disponibles en la calle Calle tranquila sin salida en
Oltamar Oportunidad de combinación con la vivienda adyacente Por qué visitar esta
parcela? Adecuada para la construcción de una villa independiente a su diseño Parcela amplia con
claras posibilidades de construcción Ubicada en un entorno residencial tranquilo y verde Opciones
adicionales al comprar el objeto adyacente Una parcela para quienes desean construir su propia villa en
Calpe y valoran el espacio y una ubicación tranquila.? Contáctenos para más información sobre las
posibilidades de construcción o para visitar la parcela en Oltamar.?

Común

Tamaño del lote: 1369 m2

Energy efficiency

Energy Consumption: E

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: G-23942-CA

