



## listing



### Info Agente

Nombre: New Spanish Properties  
Nombre empresa:  
País: Reino Unido  
Experience since:  
Tipo de servicio: Selling a Property  
Specialties:  
Property Type: Apartments, Houses, Other  
Teléfono: +44 (161) 860-5111  
Languages: English  
Sitio web: <https://newspanishproperties.com>

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta  
Precio: USD 247,332.78

### Ubicación

País: España  
Dirección: Aguilón Golf  
Publicado: 04/10/2026

#### Descripción:

Apartamentos de nueva construcción cerca del campo de golf Aguilón en Pulpí-San Juan de los Terreros, Almería. Apartamentos contemporáneos de nueva construcción entre el campo de golf y el mar. Descubre un exclusivo complejo residencial de nueva construcción en Pulpí, Almería, situado junto al prestigioso campo de golf Mundo Aguilón y rodeado de un espectacular paisaje natural entre las montañas y el mar Mediterráneo. Situada en un entorno elevado y tranquilo, la urbanización ofrece una combinación ideal de naturaleza, golf, comodidades modernas y estilo de vida mediterráneo. Las playas de la costa mediterránea se encuentran a unos 4 km, lo que convierte a estas viviendas en una opción atractiva para residencia permanente, vacaciones o inversión en la Costa de Almería. Apartamentos de 2 y 3 dormitorios con amplias terrazas. La promoción consta de apartamentos de 2 o 3 dormitorios y 2 baños (uno de ellos en suite), distribuidos en 15 bloques de baja altura de tan solo dos plantas. Cada vivienda incluye una plaza de aparcamiento privada. Los apartamentos de planta baja cuentan con amplias terrazas, mientras que los de las plantas superiores ofrecen terrazas y solárium privados en la azotea. Los solárium incluyen una ducha y preinstalación para una cocina de verano al aire libre, lo que crea un espacio excelente para disfrutar del clima mediterráneo. Gracias a que la promoción sigue la pendiente natural del terreno, muchos apartamentos de las plantas superiores disfrutan de atractivas vistas panorámicas hacia el mar y el paisaje circundante. Especificaciones de calidad y eficiencia energética. Los



apartamentos se han diseñado para aprovechar al máximo la luz natural y ofrecer interiores modernos y confortables. Entre sus características destacan el doble acristalamiento con rotura de puente térmico, persianas eléctricas, puertas de entrada de seguridad reforzadas, preinstalación para aire acondicionado por conductos y tecnología aerotérmica para el agua caliente sanitaria. Los cuartos de baño están equipados con muebles y mamparas de ducha, y se incluye un paquete de iluminación interior. Estas especificaciones proporcionan un mejor aislamiento térmico y acústico, así como comodidad durante todo el año. Excepcionales instalaciones comunes Los residentes tienen acceso a amplias instalaciones comunes diseñadas para el descanso y un estilo de vida activo. La urbanización incluye tres piscinas comunitarias, un spa con piscina cubierta climatizada, un gimnasio cubierto, un parque infantil y un salón social. Pulpí y la Costa de Almería Pulpí es un tranquilo municipio costero conocido por sus paisajes naturales, sus playas y su excelente clima. El litoral cercano cuenta con atractivas playas y calas, mientras que la famosa Geoda de Pulpí es uno de los atractivos naturales más importantes de la zona. Distancias aproximadas: Playas del Mediterráneo: 4 km Mundo Águilon Golf: 0,5 km Desert Springs Golf Resort: 18 km San Juan de los Terreros: aproximadamente 4 km Aeropuerto Internacional de Almería: 95 km Aeropuerto de Murcia-Corvera: 115 km Tanto si buscas una residencia permanente, una segunda vivienda junto al mar o una inversión inmobiliaria, estos apartamentos de nueva construcción en Pulpí ofrecen comodidades modernas, golf, playas y un estilo de vida mediterráneo excepcional. Ponte en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o concertar una visita.

Nuevo:

Sí

## Común

Dormitorios:

2

Baños:

2

Pies cuadrados terminados:

73 m<sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:

Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID:

NEWSP-11547

