



listing



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 223,825.49

Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Valencia
Ciudad:	Calpe
Código postal:	03710
Publicado:	03/10/2026

Descripción:

Amplio terreno en venta en Oltamar, Calpe. Parcela urbana, apta para una villa de dos plantas. Agua y electricidad disponibles.Esta parcela en Oltamar, Calpe se encuentra en una calle tranquila sin salida en la parte alta de la urbanización. Una ubicación adecuada para la construcción de una villa independiente con espacio alrededor de la casa.DescripciónLa parcela tiene una superficie superior a la media y es ligeramente inclinada. El terreno tiene la clasificación urbana y puede ser edificado según las normativas vigentes.La superficie máxima que puede ser ocupada por la construcción es del 25% de la parcela. La edificación total permitida es de un máximo del 30% de la superficie de la parcela. Se puede realizar una vivienda de dos plantas, con una altura máxima de construcción de 7 metros.Las conexiones para agua y electricidad están disponibles en la calle.Una interesante opción adicional es la compra de la vivienda adyacente. La parcela y esta vivienda pueden ser adquiridas conjuntamente por € 548.000. La vivienda se puede encontrar bajo la referencia CA.H-484.Se ha desarrollado un concepto integral de renovación y diseño para crear su villa contemporánea de estilo mediterráneo e ibicenco: OLTAMAR – Mediterranean Quiet Luxury. Para más información, consulte la ref. CA.H-488.CaracterísticasTerreno en Calpe con clasificación urbanaParcela de tamaño superior a la mediaTerreno ligeramente inclinadoMáxima ocupación de la parcela: 25%Máxima edificación total: 30%Máximo de dos plantas y 7 metros de altura de construcciónAgua y electricidad disponibles en la calleCalle tranquila sin salida en OltamarOportunidad de combinación con la vivienda adyacentePor qué visitar esta parcelaAdecuada para la construcción de una villa independiente a su diseñoParcela amplia con claras posibilidades de construcciónUbicada en un entorno residencial tranquilo y verdeOpciones



adicionales al comprar el objeto adyacenteUna parcela para quienes desean construir su propia villa en Calpe y valoran el espacio y una ubicación tranquila. Contáctenos para más información sobre las posibilidades de construcción o para visitar la parcela en Oltamar.

Común

Pies cuadrados terminados: 1369 m2

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/FTBS-T4876/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: p12294

