



Terrain constructible non viabilisé 469 m2 - borné



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 190,502.69

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Le Plessis-Pate
Código postal:	91220
Publicado:	01/09/2026

Descripción:

Situé dans la charmante ville du Plessis-Pâté (91220), Rare sur le secteur ce terrain bénéficie d'un environnement résidentiel agréable, proche des commodités essentielles telles que les écoles, le lycée, le collège, et une crèche. Les transports en commun tels que les bus et le RER C offrent une accessibilité optimale, idéale pour les déplacements quotidiens. Ce quartier dynamique et convivial est un cadre de vie idéal pour les familles à la recherche d'une proximité avec les services de la ville.

Le terrain de 469 m², lot B, est constructible, borné, non viabilisé, offrant des possibilités de construction jusqu'à R+1. Avec une façade de 22.79 mètres sur la rue, une profondeur variable sur les côtés droit et gauche, et une façade arrière de 16.12 mètres, ce terrain plat jouit d'une exposition Est-Ouest et Sud. L'arrivée d'eau sur la parcelle, la clôture sur rue, et la disponibilité du gaz et de la fibre en font un emplacement attrayant pour un projet résidentiel. De plus, la présence du tout à l'égout dans la rue facilite les démarches de construction pour un futur propriétaire souhaitant réaliser son projet immobilier.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 170 000 €

Honoraires charge vendeur

Común

Pies cuadrados terminados:	469 m2
Tamaño del lote:	469 m2



Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:

http://www.arkadia.com/AGHX-T711921/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1609749

