



listing



Info Agente

Nombre:	Spain Property Shop
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1989
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Teléfono:	+34 (965) 322-270
Languages:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Sitio web:	https://spainpropertyshop.es

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 358,348.76

Ubicación

País:	España
Publicado:	07/10/2026

Descripción:

Descubre este magnífico bungalow en planta baja situado en la prestigiosa zona de Las Ramblas, Orihuela Costa, una vivienda que combina amplitud, confort y espacios exteriores en un entorno tranquilo y privilegiado. La propiedad cuenta con 69 m² de superficie interior y ofrece una distribución funcional y muy bien aprovechada. Dispone de 2 dormitorios, además de una estancia adicional actualmente destinada a oficina, perfecta también como despacho, habitación auxiliar o espacio polivalente, y 1 baño completo. La zona principal de la vivienda está formada por un acogedor salón con cocina americana totalmente equipada, cuyo diseño abierto incorpora una práctica isla central, creando un espacio moderno y cómodo para el día a día. Uno de los grandes atractivos de esta propiedad son sus espacios exteriores. La vivienda dispone de un porche acristalado, donde se encuentra la entrada al apartamento, además de 55 m² de terrazas y un magnífico jardín privado de 56 m². También cuenta con un trastero privado de buenas dimensiones, proporcionando un valioso espacio adicional de almacenamiento. Gracias a su orientación suroeste, la vivienda disfruta de una excelente entrada de luz natural y permite aprovechar especialmente las horas de la tarde. Sus vistas abiertas hacia un parque natural aportan una agradable sensación de amplitud, privacidad y conexión con el entorno. En cuanto a equipamiento y confort, la propiedad dispone de aire acondicionado y un moderno sistema de aerotermia con conductos



independientes para cada estancia y regulación individual, además de suelo radiante en todas las habitaciones, proporcionando un alto nivel de comodidad durante todo el año. La urbanización completa la experiencia con una atractiva piscina comunitaria de estilo infinity, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo. Otro punto especialmente práctico es la posibilidad de aparcar hasta 2 vehículos. Características principales: • 69 m² de vivienda • 2 dormitorios + estancia adicional/oficina • 1 baño completo • Salón con cocina americana totalmente equipada • Isla central • Porche acristalado • 55 m² de terrazas • Jardín privado de 56 m² • Trastero privado amplio • Orientación suroeste • Vistas abiertas hacia un parque natural • Aire acondicionado • Sistema de aerotermia con regulación independiente por estancias • Suelo radiante • Piscina comunitaria infinity • Posibilidad de aparcar 2 coches Una propiedad especialmente atractiva para quienes buscan una vivienda moderna en planta baja, con amplios espacios exteriores, privacidad y excelentes prestaciones, en una de las zonas residenciales más valoradas de Orihuela Costa.

Común

Dormitorios: 3
Baños: 2

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AG19MLSC533709

