



listing

Info Agente

Nombre:	Spain Property Shop
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1989
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Teléfono:	+34 (965) 322-270
Languages:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Sitio web:	https://spainpropertyshop.es

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 575,000

Ubicación

País:	España
Publicado:	07/10/2026

Descripción:

Excelente oportunidad de inversión en el centro de Torrevieja, a tan solo 250 metros del mar. Se vende inmueble con una ubicación privilegiada en la calle Caballero de Rodas, 118, en pleno centro de Torrevieja, a tan solo 250 metros del mar. Una oportunidad excepcional para promotores e inversores que buscan desarrollar un nuevo edificio residencial en una de las zonas más demandadas de la ciudad. La propiedad cuenta con un proyecto de demolición aprobado y su correspondiente licencia, con las tasas municipales ya abonadas. Además, dispone de proyecto básico para la construcción de un nuevo edificio residencial, presentado ante el Ayuntamiento de Torrevieja, con la correspondiente licencia de obra nueva ya concedida. Principales ventajas: - Ubicación céntrica y privilegiada, a solo 250 metros del mar. - Zona consolidada, con todos los servicios, comercios, restaurantes y establecimientos a poca distancia. - Excelente conexión con las principales zonas comerciales y de ocio de Torrevieja. - Proyecto de demolición aprobado y licencia de demolición concedida. - Tasas de demolición ya abonadas. - Proyecto básico del nuevo edificio presentado y licencia de obra nueva concedida. - Posibilidad de iniciar el desarrollo inmobiliario conforme a las condiciones de las licencias concedidas. La ubicación, la proximidad al mar y la tramitación urbanística ya realizada convierten esta propiedad en una interesante oportunidad para desarrollar un edificio residencial de obra nueva en el centro de Torrevieja.



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

Común

Tamaño del lote:

325 m2

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:

AG19MLSC1027399

