



listing



Info Agente

Nombre:	Barclays Properties
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1998
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Teléfono:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Sitio web:	https://barclaysproperties.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 235,160.77

Ubicación

País:	España
Dirección:	Urb. La Marina
Publicado:	01/10/2026

Descripción:

Villa Quad en venta en Alicante, con acceso a piscina comunitaria

Esta propiedad estilo quad bien presentada, un modelo "Julia", está idealmente ubicada en la popular urbanización La Marina, San Fulgencio, a solo 5 minutos a pie de una buena selección de servicios locales, tiendas, bares y restaurantes en la cercana zona comercial de la "Plaza Consum". ➡ La propiedad forma parte de una comunidad privada que permite el acceso a una piscina comunitaria y jardines bien mantenidos.

La propiedad, ➡ situada en una gran parcela de esquina, se beneficia de un jardín de buen tamaño con puerta de entrada eléctrica, zona de aparcamiento cubierta (carport), zona de estar cubierta, zona de barbacoa y caseta de almacenamiento. En la parte delantera de la propiedad hay un porche acristalado que proporciona una zona adicional que se puede utilizar para relajarse o comer.

En el interior, el salón y el comedor adyacente disponen de aire acondicionado y ventiladores de techo. Hay dos dormitorios, ambos con ventiladores de techo, junto con un baño familiar con bañera/ducha, inodoro y mueble de lavabo.

La cocina amueblada está equipada con vitrocerámica, horno y campana extractora, con puerta de acceso a un lavadero. Desde aquí, unas escaleras suben al tejado, donde se encuentra una terraza acristalada que conduce al solárium con un gran toldo, creando un práctico espacio adicional para disfrutar del sol y de



las vistas al aire libre.

Las características adicionales incluyen ➡️ preinstalación de calefacción central de gas y sistema de alarma, lo que le otorga a la propiedad un mayor potencial para su uso durante todo el año.

Con su espacio exterior, aparcamiento privado fuera de la calzada y su conveniente ubicación a poca distancia a pie de los servicios, esta villa quad se convierte en una práctica residencia habitual, propiedad de vacaciones o inversión de alquiler en La Marina.

✓ Extras incluidos: Piscina comunitaria – Aire acondicionado – Parcialmente amueblado – Rejas de seguridad ¡y mucho, mucho más!

Propiedades en venta en Alicante

¿Por qué elegir nuestra agencia? Aquí hay algunas razones para elegirnos al comprar o vender una propiedad en La Marina.

- Agencia galardonada • Establecida durante 25 años • Especialistas en La Marina • Abogados internos y especialistas registrados en transferencias de propiedades • Profesionales multilingües • Agentes inmobiliarios registrados y con licencia • Personal amable y servicial

Ser dueño de una propiedad en La Marina.

Estás a poca distancia a pie de todas las comodidades, desde restaurantes españoles locales hasta cocina internacional, mercados locales que venden frutas y verduras frescas y locales hasta supermercados internacionales. La Marina es autosuficiente, con muchas tiendas, farmacias, veterinarios, médicos, estación de policía, bancos y cualquier otro tipo de amenidad que necesites a poca distancia a pie. ¡No necesitas un coche! La Marina está bien conectada internamente, con la playa y también con otras áreas a través de rutas de autobús, y siempre hay taxis disponibles.

Todos los detalles proporcionados en esta página, incluyendo descripciones de propiedades, características y costos asociados, se presentan a lo mejor de nuestro conocimiento. Sin embargo, están sujetos a verificación durante el proceso de compra. Watsons Real Estate / Barclays Properties no asume ninguna responsabilidad por inexactitudes u omisiones.

Común

Dormitorios:	2
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	64 m2
Tamaño del lote:	129 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	6235
-----------	------



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

