



listing



Info Agente

Nombre:	Casas Espania
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	2002
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Teléfono:	+34 (966) 785-202
Languages:	English
Sitio web:	https://casasespania.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 402,857.86

Ubicación

País:	España
Dirección:	Rojales
Publicado:	07/10/2026

Descripción:

Amplia villa de 4 dormitorios con alojamiento independiente, solárium en la azotea y jacuzzi en La Marquesa, Ciudad Quesada

Nos complace ofrecer a la venta esta espaciosa y versátil villa de 4 dormitorios, que cuenta con alojamiento independiente, un amplio solárium privado en la azotea con jacuzzi, vistas panorámicas y aparcamiento privado fuera de la vía pública, situada en la zona muy solicitada de La Marquesa, Ciudad Quesada.

La villa disfruta de una posición elevada dentro de un complejo privado y cerrado, a pocos pasos de la piscina comunitaria y de las zonas de solárium.

Al entrar en la propiedad, el porche delantero ha sido cerrado con cortinas de cristal, creando un espacio adicional para comer y disfrutar de las agradables noches de verano. Desde aquí se accede al amplio salón-comedor de concepto abierto, que comunica con una moderna cocina de estilo americano. La cocina está equipada con accesorios y electrodomésticos de calidad, una barra de desayuno y excelentes espacios de almacenamiento, además de ofrecer un cómodo acceso a un lavadero independiente y una despensa. En esta planta también encontramos un dormitorio doble de buen tamaño y un moderno cuarto de baño con ducha.

Desde la parte trasera de la despensa, una escalera conduce al impresionante solárium cubierto de la



azotea. Este fantástico espacio exterior dispone de una cocina de verano integrada, zonas para comer y relajarse, además de un jacuzzi. Los toldos pueden abrirse o cerrarse para proporcionar total privacidad, o abrirse completamente para disfrutar de las impresionantes vistas panorámicas de los alrededores.

La villa también dispone de una escalera interior que comunica con el alojamiento independiente de la planta inferior, lo que hace que esta propiedad sea especialmente adecuada para recibir invitados o alojar a familiares.

La planta inferior consta de una amplia zona de salón-comedor con kitchenette, un cuarto de baño con una gran ducha a ras de suelo y otras tres habitaciones. Actualmente se utilizan como dormitorios, pero podrían adaptarse fácilmente a las necesidades del nuevo propietario, ya sea como dormitorios adicionales, despacho, estudio, sala de hobbies u otro espacio habitable.

En el exterior, la propiedad ofrece varios trasteros, zonas ajardinadas y aparcamiento privado, además de toldos y sistemas de sombra que proporcionan protección adicional durante los meses de verano.

La vivienda dispone de paneles solares instalados en el tejado, que ayudan a generar electricidad y a reducir considerablemente los costes energéticos.

La villa está idealmente situada cerca de una amplia selección de tiendas, bares, restaurantes, supermercados y otros servicios. Las preciosas playas de arena de la Costa Blanca, Costa Cálida y el Mar Menor se encuentran a poca distancia en coche, mientras que la propiedad también está convenientemente ubicada cerca de las principales vías de comunicación.

El aeropuerto de Alicante se encuentra aproximadamente a 45 minutos en coche, mientras que el Aeropuerto Internacional de la Región de Murcia, en Corvera, está a unos 60 minutos. Los amantes del golf también estarán perfectamente atendidos, con numerosos campos de golf de prestigio a poca distancia en coche.

Ya sea como residencia permanente, vivienda vacacional espaciosa o villa capaz de alojar cómodamente a familiares e invitados, esta propiedad ofrece una gran flexibilidad y amplios espacios para disfrutar de la vida al aire libre.

La villa se vende parcialmente amueblada y tiene un precio muy competitivo para facilitar una venta rápida. Se recomienda encarecidamente realizar una visita lo antes posible para apreciar plenamente el espacio, la versatilidad y las vistas panorámicas que ofrece esta propiedad.

En Casas Espania ofrecemos una amplia selección de propiedades en venta en las provincias de Alicante y Murcia, incluyendo Costa Blanca, Costa Cálida y zonas de interior. Nuestra cartera incluye propiedades cerca de la playa, viviendas junto a campos de golf, obra nueva, villas, apartamentos y mucho más.

Común

Dormitorios: 4

Baños: 2

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 4166ST



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

