



listing



Info Agente

Nombre:	New Spanish Properties
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+44 (161) 860-5111
Languages:	English
Sitio web:	https://newspanishproperties.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 1,775,000

Ubicación

País:	España
Dirección:	Pedregalejo
Publicado:	08/10/2026

Descripción:

Adosados de nueva construcción cerca de la playa de Pedregalejo, en Málaga. Viviendas exclusivas de nueva construcción en la ciudad de Málaga. Descubre una exclusiva promoción residencial de tan solo 8 adosados de nueva construcción en una de las zonas más cotizadas de Málaga. Situada a unos 600 metros de la playa de Pedregalejo, estas modernas viviendas combinan una arquitectura contemporánea, amplios espacios interiores y excepcionales zonas exteriores, a solo unos minutos del mar Mediterráneo y del centro de Málaga. Adosados con patio y solárium privados. La promoción cuenta con adosados de 3 y 4 dormitorios dispuestos alrededor de un patio interior cubierto privado. Este concepto tradicional de casa con patio se ha reinterpretado con un diseño moderno, lo que permite que la luz natural inunde las principales estancias. Las viviendas se distribuyen en 2 plantas, más un sótano y un solárium privado en la azotea. El sótano ofrece aparcamiento para 2 o 3 coches, una zona de lavandería y un amplio trastero. En la planta baja hay un amplio salón-comedor, una cocina totalmente equipada, un patio privado cubierto, un pequeño jardín y un aseo de invitados. La primera planta incluye 3 o 4 dormitorios y 2 baños completos, uno de ellos en suite. Cada vivienda cuenta además con una espectacular terraza privada en la azotea, con preinstalación para una cocina de verano al aire libre y un toldo. Características de alta calidad y eficiencia energética. Estas viviendas de nueva construcción se han diseñado para ofrecer comodidad, privacidad y una excelente eficiencia energética. Las cocinas están amuebladas y equipadas con



electrodomésticos, mientras que el agua caliente se produce mediante tecnología aerotérmica. Las viviendas también incluyen un sistema de climatización integrado y paneles fotovoltaicos para una mayor eficiencia energética. Otras características incluyen preinstalación para un ascensor privado, puntos de recarga para vehículos eléctricos y bicicletas, amplio espacio de trastero y aparcamiento privado. La promoción ha obtenido la calificación energética A, lo que contribuye a reducir el consumo energético y las emisiones, al tiempo que ofrece un entorno de vida confortable durante todo el año. Vivir en Pedregalejo, Málaga; Pedregalejo es uno de los barrios costeros más consolidados y atractivos de Málaga, conocido por sus playas, su tradición pesquera, sus restaurantes y su relajado ambiente mediterráneo. Al mismo tiempo, los residentes se encuentran cerca del centro histórico de Málaga y de los lugares de interés cultural, comercial y de ocio de la ciudad. Distancias aproximadas: El Candado Golf: 4 km; Centro de Málaga: 4 km; Aeropuerto de Málaga: 15 km; Marbella: 65 km; Ponte en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información sobre estas exclusivas casas adosadas de nueva construcción en Málaga y descubre una moderna vivienda mediterránea a solo unos minutos de la playa y del centro de la ciudad. (574)

Nuevo: Sí

Común

Dormitorios: 3
Baños: 2
Pies cuadrados terminados: 286 m2

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: NEWS-15959

