



listing



Info Agente

Nombre: ArKadia
Nombre empresa:
País: Reino Unido
Teléfono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta
Precio: EUR 133,000

Ubicación

País: España
Código postal: 03830
Publicado: 07/10/2026

Descripción:

Local comercial impecable y versátil a pie de calle en Muro de Alcoy (Junto a Correos) Superficie: 176 m² construidos Estado: Excelente estado / Listo para entrar Descripción General: Excelente oportunidad de inversión y negocio en Muro de Alcoy! Se vende espacioso y luminoso local comercial a pie de calle ubicado en la Calle de la Paz, una de las vías más transitadas y estratégicas de la población, situado justo al lado de la oficina de Correos. El inmueble, construido en 2003, cuenta con 176 m² construidos distribuidos en una planta baja funcional y de fácil acceso. Anteriormente funcionaba como lavandería, por lo que dispone de unas condiciones e instalaciones técnicas fantásticas para adaptarse de inmediato a cualquier tipo de actividad económica. Características Principales Instalación eléctrica renovada: Cuenta con sistema trifásico en perfecto funcionamiento, ideal para maquinaria o consumo elevado. Gran iluminación: Combinación de excelente luz natural gracias a sus accesos y un sistema de iluminación interior en muy buen estado. Baño reformado: Cuarto de baño totalmente actualizado con plato de ducha instalado. Acceso y seguridad: Persiana eléctrica automatizada a pie de calle para mayor comodidad y protección. Ubicación clave: Ubicado en planta baja con visibilidad directa en calle comercial de alto paso peatonal y rodado. Alta Versatilidad de Negocio Gracias a su distribución, metros y equipamiento técnico, este local es ideal para: Lavandería autoservicio o tradicional (aprovechando la acometida e instalación previa). Oficinas corporativas, despacho profesional o agencia. Comercio al por menor: Tienda de ropa, bazar, boutique o alimentación. Salón de belleza, estética o peluquería. Centro de entrenamiento personal, consulta médica o academia. Equipamiento: Instalación trifásica, persiana motorizada, baño con ducha. ¡No dejes pasar esta oportunidad para arrancar tu proyecto o diversificar tu cartera inmobiliaria! Contacta con nosotros para concertar una visita sin compromiso.

Condición: Good



Común

Baños: 1
Pies cuadrados terminados: 176 m2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 382

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/QTOT-T1423/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 112734218

