



listing



Info Agente

Nombre:	Casas Espania
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	2002
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Teléfono:	+34 (966) 785-202
Languages:	English
Sitio web:	https://casasespania.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 144,759.51

Ubicación

País:	España
Dirección:	El Chaparral
Publicado:	19/10/2026

Descripción:

Una excelente oportunidad para adquirir un bar con zona de asientos interior, terraza exterior e instalaciones de hostelería ya existentes

Este bar comercial ofrece una magnífica oportunidad para quienes desean poner en marcha su propio negocio de hostelería o ampliar su cartera de negocios en la popular zona residencial de El Chaparral, Torre vieja. Con un ambiente acogedor, una destacada barra y una amplia zona de mesas en el exterior, el local ofrece un entorno atractivo para un bar tradicional, una cafetería o un lugar de encuentro social. Al entrar en el local, se accede a la zona principal del bar, que cuenta con una larga barra con asientos, proporcionando un espacio práctico para servir bebidas y recibir a los clientes. El interior está distribuido para acomodar mesas y sillas, creando un ambiente cómodo donde los clientes pueden disfrutar de bebidas y aperitivos, reunirse con amigos o pasar un rato agradable.

La amplia fachada acristalada permite la entrada de abundante luz natural y crea una conexión abierta entre la zona de asientos interior y el exterior. La distribución ofrece flexibilidad para que el nuevo propietario pueda incorporar su propio estilo, imagen de marca y elementos decorativos, creando un ambiente distintivo adaptado a su concepto de negocio.

Uno de los principales atractivos de esta propiedad es su terraza exterior, que ofrece espacio adicional para mesas y permite aprovechar al máximo el clima mediterráneo durante todo el año. Con mesas



dispuestas en el exterior del local, este espacio es ideal para los clientes que prefieren disfrutar de sus bebidas y aperitivos al aire libre. La terraza también aumenta el atractivo general del establecimiento y ofrece posibilidades para reuniones sociales distendidas y servicio en el exterior.

El local también dispone de una cocina independiente, que proporciona un espacio específico para la preparación de alimentos y permite contemplar la posibilidad de ofrecer aperitivos, comidas ligeras u otras opciones de restauración adecuadas, siempre sujeto a las licencias y requisitos correspondientes. Las zonas interiores adicionales ofrecen un espacio práctico para almacenamiento y para las operaciones diarias del negocio. La propiedad también cuenta con aseos para clientes y personal.

La distribución actual constituye una buena base para quienes buscan un local comercial que ya dispone de instalaciones destinadas a la hostelería. Tanto si imagina un acogedor bar de barrio como una cafetería o un establecimiento informal de encuentro social, existe la posibilidad de personalizar el espacio y desarrollar un negocio que refleje sus propias ideas y ambiciones.

Situado en El Chaparral, Torrevieja, el inmueble se encuentra en una consolidada zona residencial con una diversa comunidad internacional. Su ubicación ofrece la posibilidad de atraer tanto a residentes locales como a visitantes que buscan un lugar cómodo donde reunirse, tomar algo o socializar.

Nuestra oficina de ventas de La Siesta se enorgullece de ofrecer esta magnífica oportunidad de compra, convenientemente situada cerca de tiendas, bares, restaurantes, supermercados y otros servicios. Las playas de arena dorada de la Costa Blanca, la Costa Cálida y el Mar Menor se encuentran a tan solo 10 minutos. Además, el local está bien comunicado con las principales vías de transporte, a solo 55 minutos en coche del aeropuerto de Murcia (Corvera) y a 40 minutos del aeropuerto de Alicante, así como a pocos minutos de una docena de campos de golf de categoría mundial.

Desde nuestras oficinas ofrecemos propiedades en venta tanto en la provincia de Murcia como en la provincia de Alicante. Esto nos permite disponer de una fantástica selección de inmuebles en la Costa Blanca y una amplia variedad de propiedades en la Costa Cálida, así como en zonas de interior. Nuestra oferta incluye excelentes propiedades cerca de la playa y viviendas próximas a campos de golf en toda la región.

Este bar comercial tiene un precio atractivo para facilitar su venta y se ofrece en venta parcialmente amueblado, por lo que recomendamos encarecidamente concertar una visita lo antes posible.

Común

Baños: 2

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 4174MB

