



listing



Info Agente

Nombre:	Smart Properties
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (966) 790-787
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Sitio web:	https://smartpropertiesinSpain.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 249,188.31

Ubicación

País:	España
Dirección:	Guardamar
Publicado:	15/10/2026

Descripción:

Descubra una interesante oportunidad inmobiliaria en El Raso, cerca de Guardamar del Segura, en la soleada Costa Blanca. Esta moderna urbanización combina arquitectura contemporánea, acabados de calidad y una amplia oferta de instalaciones de ocio con un concepto especialmente atractivo para quienes desean disfrutar de su vivienda y, al mismo tiempo, aprovechar las posibilidades del alquiler turístico. La promoción ofrece modernos apartamentos y exclusivos áticos de dos o tres dormitorios. Sus distribuciones bien diseñadas y su equipamiento confortable los convierten en una opción ideal tanto para parejas y familias como para turistas que buscan disfrutar de una estancia relajante en España. Las viviendas se entregan completamente amuebladas y cuentan con una cocina moderna equipada con electrodomésticos y menaje. Los armarios empotrados con iluminación LED, las elegantes puertas interiores, los suelos de calidad y los amplios ventanales crean un ambiente luminoso y acogedor. Las persianas eléctricas, el aire acondicionado por conductos y los modernos baños con mamparas de ducha y muebles de baño aportan un plus de comodidad. También se incluyen la iluminación y un sistema de videoportero. Cada vivienda dispone de una plaza de garaje subterránea y un trastero. Las zonas comunes de ocio hacen que la urbanización resulte aún más atractiva. Entre las instalaciones previstas se encuentran una amplia piscina con zonas diferenciadas para adultos y niños, zonas verdes ajardinadas, un parque infantil, minigolf, una zona de petanca y un espacio de fitness al aire libre. Una



sala comunitaria y una zona de spa cubierta completan la oferta, creando un entorno agradable tanto para los propietarios como para los huéspedes vacacionales.

El concepto previsto de alquiler vacacional con gestión profesional resulta especialmente interesante para los inversores inmobiliarios. Un equipo especializado de gestión se encargará de tareas esenciales como la comercialización, las reservas, la recepción de huéspedes, el check-in y el check-out, la limpieza, el cambio de ropa de cama y la organización diaria. Está previsto comercializar las viviendas a través de diferentes canales de reserva, con una política de precios flexible que permita adaptarse a la demanda estacional y a los distintos niveles de ocupación.

Como propietario, tendrá la posibilidad de invertir en una vivienda vacacional sin tener que gestionar personalmente todos los aspectos del alquiler. Al mismo tiempo, se contempla el uso personal de la vivienda, sujeto a las condiciones contractuales aplicables.

Una vivienda moderna que combina el confort vacacional con el potencial de inversión. Tanto si busca su propio refugio para las vacaciones en la Costa Blanca como si desea adquirir una propiedad con gestión profesional del alquiler turístico, esta urbanización ofrece una atractiva combinación de equipamiento moderno, instalaciones de ocio y un concepto de gestión de alquileres.

Estaremos encantados de asesorarle personalmente sobre las viviendas disponibles, los planos, el equipamiento y las posibilidades de alquiler turístico, acompañándole durante todo el proceso para encontrar su propiedad en la Costa Blanca.

Nuevo: Sí

Común

Dormitorios: 2
Baños: 2
Pies cuadrados terminados: 64 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

Teléfono: 966790787
IMLIX ID: SP4918

